CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL
Avenida Prefeito Osmar Cunha, nº 77 - 3° andar
Centro - CEP: 88015-100
E-mail: conselhohabitacaofloripa@gmail.com

ATA DA 95ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (CMHIS).

Aos dez dias do mês de novembro de dois mil e vinte e dois, as quatorze horas, em formato virtual, por meio do link https://meet.google.com/poz-puby-wjr, foi realizada a 95ª Reunião Ordinária do CMHIS, da qual participaram os conselheiros: André Leivas de Araújo Vianna e Juliana H. Gomes (SMDU/HIS); David Vieira da Rosa Fernandes (FLORAM); Alcino Caldeira Neto (SMCAM); Sandra Raimundo (SEMAS); Marcelo Suezo Haseda (SMDU); Thiago A. Marostica Custódio (PGM); Werner Rodrigues Franco (SMS); Carlos B. Leite e Lorena M. Babot (SINDUSCON); Estevão R. Ribeiro (CREA/SC); Luciano Leite da Silva Filho (ASA); Maçan Guedes (Região Norte da Ilha); Albertina da Silva de Souza (Região Centro Ilha); Kleber de Almeida da Costa Silva (Região Sul da Ilha); Leonardo R. Pessina Bernini (Região Leste da Ilha); Paulo J. Rodrigues (Região Continental) e Sulimar Vargas Alves (UFECO), representando dezesseis (16) entidades. Também participaram da reunião: Betina D'Ávila (SMDU/Habitação) e Paulina Korc (ex-secretária do Conselho), somando um total de vinte (20) participantes. O Presidente, **André Leivas de Araújo Vianna**, conduziu a 95ª Reunião Ordinária do CMHIS. Inicialmente, cumprimentou a todos e agradeceu pela participação dos conselheiros. Na sequência, foram homologadas as justificativas de ausência dos conselheiros: Marcos Roberto Leal e Alexandre João Vieira (SESP/SMSP); Gabriela Stein Zacchi e Sheila Comiran (IPUF); Antonio C. Nunes (CAU/SC). Dando prosseguimento, **André** disse que, considerando a impossibilidade da participação da representante do IPUF, Sheila Comiran que, na reunião de outubro, manifestou suas propostas de alteração no PLC 01871/2021 de Reurb, torna-se inviável esta discussão na presente reunião. Na sequência, os conselheiros foram informados sobre a tramitação dos Projetos de Lei: Projeto de Lei N.º 18.432/2022 - Revisão da Lei de criação do CMHIS (Lei 8210/2010: Permanece na Comissão de Viação. Projeto de Lei N.º 18440/2022 – REFHIS: foi aprovado pelos vereadores e está na redação final. Projeto de Lei Complementar N.º 01871/2021 de Reurb - Tramitando na CCJ (Comissão de Constituição e Justiça). Em relação às Plenárias Públicas de eleição dos membros do Conselho, houve necessidade de alterar as datas por conta do calendário da Copa Mundial. Considerando que o novo calendário das plenárias públicas foi aprovado pelos conselheiros. **Paulina** fez a leitura do documento "Alteração de datas das Plenárias Públicas de eleição do CMHIS", que deverá ser imediatamente publicado no Diário Oficial do Município. O novo calendário das Plenárias está disponível no final desta ata. **Paulinho** manifestou sua preocupação em relação à dificuldade de participação das entidades do Continente. **Albertina** também manifestou sua preocupação, salientando que, nos contatos que realizou, foi informada que inúmeras entidades estão desarticuladas e desmotivadas. Refletiu que é

preciso pensar em alternativas para inserir esta região no Conselho, considerando que é uma situação atípica. **Carlos Leite** se manifestou propondo que a nova gestão do Conselho, assim que tomar posse, busque alternativa de viabilização dessas entidades para poderem participar efetivamente participar do Conselho. Apontou como um dos grandes desafios do Conselho, preparar essas comunidades para que elas venham a ter assento no Conselho de Habitação. **André** disse que é preciso mostrar a importância do Conselho às comunidades Na oportunidade usou como exemplo a eleição do Conselho da Cidade onde as entidades se mobilizaram por um motivo maior, a discussão do Plano Diretor. Na avaliação do **André**, a partir de 2023 as comunidades irão retomar a sua organização porque as ações da Prefeitura serão amplamente direcionadas para esta área. Na sequência, conforme solicitado no início da reunião, **Paulina** relatou a situação da secretaria executiva do Conselho de Habitação. Disse que postergou sua aposentadoria por mais de um ano, aguardando que a Prefeitura disponibilizasse um/a servidor/a para exercer esta função. Embora não tenha nenhum servidor designado para a secretaria do Conselho, **Paulina** oficialmente esteve de licença prêmio e férias, de abril a outubro/2022 para culminar com a aposentadoria em 28/10/2022, porém, permaneceu trabalhando na função de secretária para não prejudicar as atividades do Conselho, principalmente a organização e mobilização do processo eleitoral do mesmo. **Paulina** concluiu informando que a partir da presenta data, não exercerá mais a função de secretária do Conselho, retomando somente após a Prefeitura manifestar a proposta de contratação. Os conselheiros, em sua grande maioria, enalteceram o trabalho e o compromisso da Paulina, se manifestaram solidários à situação apresentada e se disponibilizaram a colaborar para resolver a situação. Na oportunidade, deliberaram pelo encaminhamento de ofício ao Prefeito Municipal, assinado pelos conselheiros, solicitando providências urgentes. Nada mais havendo a tratar, o Presidente **André Vianna** encerrou a reunião. O registro da reunião foi realizado por mim, **Paulina Korc**, em janeiro de 2023, secretária executiva do Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social.

ALTERAÇÃO DE DATAS DAS PLENÁRIAS PÚBLICAS DE ELEIÇÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL
Gestão 2022-2024

O Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social - CMHIS informa que, em decorrência dos Jogos da Copa do Mundo/2022, houve alteração de datas das Plenárias Públicas de eleição do Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social – CMHIS - Gestão 2022-2024. Segue abaixo o novo cronograma de datas, para o procedimento do processo eletivo.

NOVO CRONOGRAMA DAS PLENÁRIAS PÚBLICAS:

REPRESENTAÇÃO	DIA	HORA	ENDEREÇO	PRAZO PARA INSCRIÇÃO
Região Leste da Ilha	07/12/2022	18h00min	Escola de Ensino Médio Henrique Veras – Rua João Pacheco da Costa, 249 – Lagoa da Conceição.	Até 23 de novembro
Região Centro/Oeste da Ilha	08/12/2022	18h00min	Centro de Educação Continuada - Rua Ferreira Lima, 82 – Centro	Até 24 de novembro
Região Norte da Ilha	12/12/2022	18h00min	Escola Jovem Jacó Anderle Rua Francisco Fausto Martins – Vargem Grande – ao lado do TICAN	Até 28 de novembro
Iniciativa Privada relacionada a produção habitacional, comercialização imobiliária, ou de seus sindicatos patronais.	15/12/2022	14h00min	Diretoria de Urbanismo/SMDU – Av. Prefeito Osmar Cunha, nº 77 – 4º andar – Centro	Até 01 de dezembro
Profissionais liberais ligados à construção civil, aos institutos, sindicatos, às associações de arquitetos e de engenheiros.	15/12/2022	15h00min	Diretoria de Urbanismo/SMDU – Av. Prefeito Osmar Cunha, nº 77 – 4º andar – Centro	Até 01 de dezembro
ONGs ligadas ao desenvolvimento urbano ou moradia popular.	15/12/2022	16h00min	Diretoria de Urbanismo/SMDU – Av. Prefeito Osmar Cunha, nº 77 – 4º andar – Centro	Até 01 de dezembro
Região Sul da Ilha	15/12/2022	18h00min	Escola Jovem Sul da Ilha – EEM Ver. Oscar Manoel da Conceição – Rod. SC 405 – Fazenda do Rio Tavares, ao lado do TIRIO	Até 01 de dezembro
Região Continental	20/12/2022	18h00min	Salão da Igreja Matriz São João Batista e Santa Luzia – Rua Isaura Comchoe Pires, 102 - Capoeiras	Até 06 de dezembro

Os documentos podem ser entregues na Secretaria executiva do CMHIS – Avenida Prefeito Osmar Cunha, nº 77 – 3º andar - Centro/Florianópolis, no horário das 14 às 18 horas ou encaminhados para o E-mail: conselhohabitacaofloripa@gmail.com

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS:

1. Comprovação da existência de pessoa jurídica da entidade que irá representar, mediante apresentação do estatuto da entidade;
2. Ata que elegeu a última diretoria, devidamente registrados no Cartório de Títulos e Documentos, ou protocolo de pedido de registro;
3. Cartão do CNPJ atualizado;
4. Ofício da entidade indicando o representante legal (titular e suplente) na Plenária Pública, requerendo sua inscrição na qualidade de candidata ao pleito ou apenas habilitação para exercício do voto.

Para mais informações ACESSE:
Prorrogação do Edital:
https://www.pmf.sc.gov.br/entidades/infraestrutura/index.php?cms=plenarias+publicas+de+eleicao+do+cmhis&menu=4&submenuid=2427
Edital de Convocação e Regimento Interno das Plenárias Públicas:
http://www.pmf.sc.gov.br/arquivos/diario/pdf/28_07_2022_23.42.16.0cbd509d3984b79151f971e311d34160.pdf

Florianópolis, 10 de novembro de 2022.

André Leivas de Araújo Vianna
Presidente do Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social – CMHIS