



1 **ATA DA 98ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMITÊ GESTOR DO MACIÇO DO MORRO DA CRUZ – 31/05/2017.**
2 Aos trinta e um dias do mês de maio de dois mil e dezessete, às dezesseis horas, no Auditório
3 da Casa da Memória – Rua Padre Miguelinho - Centro – Florianópolis, reuniram-se os
4 seguintes integrantes do Comitê Gestor do Maciço do Morro da Cruz: Carlos Raimundo Lins
5 dos Santos, Rosemeri M. de Souza, Dioralécio G. Santos, Silvana Grominski e Ruy Alves
6 (Caeira); Paulo Silva (Serrinha); Lenira Stuart (Morro do Céu); Adriano Santos Rodrigues
7 (Morro do Horácio); Rogério Miranda, Kelly Cristina Vieira, Janara Barboza, Betina D'Ávila,
8 Michaeli F. G. Martendal, Simone Lolatto, Simone Caldeira, Paulina Korc (SMI), e Albertina da
9 Silva de Souza (Gab. Vereador Lino Peres), somando um total de dezessete (17) pessoas
10 presentes. Foi justificada a ausência de Roberto Carlos Garcia e Rosângela Piccoli (SMI). A
11 reunião foi coordenada pela Assistente Social da Secretaria de Infraestrutura **Kelly Cristina**
12 **Vieira** que inicialmente agradeceu a presença de todos e informou que em março do corrente
13 ano ocorreram mudanças, vindo o novo gestor da Secretaria de Infraestrutura, sendo Roberto
14 Carlos Garcia o atual secretário. Na oportunidade, justificou a ausência do mesmo por ter
15 compromisso junto ao Gabinete do Prefeito. De acordo com a pauta, foi mencionada a
16 necessidade de aprovar as atas das últimas reuniões, as quais serão reencaminhadas a todos
17 os membros para apreciação e aprovação na próxima reunião ordinária. Quanto a
18 reprogramação do Projeto Maciço do Morro da Cruz, **Kelly** relatou que no dia 03/05, o Prefeito
19 esteve em Brasília e levou a sugestão tratada na 25ª Reunião Extraordinária. Na oportunidade,
20 **Kelly** realizou a leitura do Ofício nº 156/GAPRE/2017 protocolado pelo Prefeito junto ao
21 Ministério das Cidades. **Kelly Cristina** salientou que os valores que constam no ofício são
22 exatamente os mesmos da planilha disponibilizada na reunião anterior. Disse ainda que o
23 assessor do Ministro das Cidades informou que será analisado o pedido. A última informação,
24 depois dos problemas ocorridos em Brasília, é que o Ministro das Cidades encaminhou o
25 documento à Secretaria Nacional de Habitação, a qual deverá emitir resposta. **Paulo Silva**
26 solicitou esclarecimentos sobre o recurso de contrapartida, ao que **Kelly** relatou que está
27 prevista para a próxima semana, reunião com a Caixa Econômica, contando que a Secretaria
28 Nacional de Habitação aceite a proposta da Prefeitura. Enquanto se aguarda a resposta, a
29 Prefeitura irá fazer o atendimento de situações pontuais. **Engº. Rogério** informou que,
30 paralelamente ao Projeto, tem o contrato dos muros de contenção e que, foi remetido
31 documento à Defesa Civil solicitando novos recursos para construção de muros em áreas de
32 risco. **Adriano** do Morro do Horácio enfatizou que o imposto é pago e os moradores querem
33 ver as melhorias nas comunidades. Embora os diversos problemas no Município, o Maciço está
34 com uma série de problemas como a manutenção da malha viária que não está sendo
35 realizada. **Paulo** da Serrinha complementou dizendo que a Rua Marcos Aurélio Homem
36 precisa de manutenção, enfatizando que a Prefeitura está tapando os buracos em outros
37 bairros e no Maciço não. **Adriano Rodrigues** disse estar chateado e solicita uma reunião com



38 o prefeito para tratar sobre os conselhos que estão sendo criados. **Albertina** da UFECO
39 indagou sobre o papel do Milton Weber na administração municipal. Eng^o. Rogério disse que
40 será levado ao conhecimento da Diretoria de Obras/SMI a necessidade do tapa buracos nas
41 ruas do Maciço do Morro da Cruz. **Kelly** complementou salientando que tudo o que chega à
42 Secretaria é encaminhado ao setor responsável. **Ruy Alves** enfatizou que, além dos buracos,
43 com as obras do PAC foram resolvidos alguns problemas e criados outros, como por exemplo,
44 o fluxo de veículos na Transcaeira. Também citou que há muito material de construção
45 depositado sobre o asfalto e carro sobre a calçada, prejudicando o tráfego dos veículos bem
46 como o fluxo dos pedestres. **Ruy** destacou que “a escuridão política prejudica algumas
47 situações, no entanto, é preciso traçar horizontes e dar sentido às reuniões”. O local onde está
48 prevista a construção de unidades habitacionais está sendo ocupada irregularmente, disse
49 **Ruy**, por falta de atuação do setor de fiscalização. Outra questão abordada pelo **Ruy** é a
50 deficiência do programa do lixo pesado. Na oportunidade, salientou a necessidade de realizar
51 campanhas educativas, iniciando pelas crianças nas escolas. **Ruy** defende que as reuniões do
52 Comitê Gestor deveriam ser realizadas nas comunidades. **Lenira** da Comunidade Morro do
53 Céu disse que a COMCAP está divulgando a coleta do lixo pesado, mas é o cronograma geral
54 do Município. Na oportunidade, **Kelly** informou que a COMCAP está aguardando a Secretaria
55 de Infraestrutura oficializar o pedido de elaboração do cronograma do lixo pesado para o
56 Maciço do Morro da Cruz. **Ruy** falou sobre a importância de instalar os contentores em paralelo
57 com o trabalho de educação ambiental, previsto no Termo de Referência. Ao que **Eng^o.**
58 **Rogério** destacou que “*lixo do morro é situação de risco*”. **Adriano** disse que a COMCAP
59 deveria assumir a coleta de material reciclado no Maciço do Morro da Cruz. **Ruy Alves** avaliou
60 que o galpão de reciclagem instalado na Caeira gerou algum emprego, mas não gerou
61 mudança nas comunidades. Questionou também a função social das emissoras de
62 comunicação instaladas no Morro da Cruz. Quanto a regularização fundiária, **Kelly** relatou que
63 o contrato está encerrado, e não foi renovado no tempo hábil pela gestão anterior. Salientou
64 que a maior parte dos trabalhos foram realizados como levantamento topográfico, pesquisa
65 cartorial, cadastro das famílias, memoriais descritivos dos lotes, em todas as comunidades,
66 faltando a questão jurídica da titulação. Parte do serviço executado ainda não foi pago e,
67 atualmente, o contrato está em análise na Procuradoria do município. O Comitê Gestor
68 também foi informado que trezentos e sessenta e nove (369) processos da área da Serrinha
69 estão em análise no Tribunal de Justiça - Comarca de Biguaçu, em razão da opção do
70 secretário da época em fazer as titulações pelo Projeto Lar Legal de autoria do Desembargador
71 Dr. Lédio Rosa. Explicou que o instrumento de titulação poderia ter sido outro, e até um mais
72 simples e rápido como o Auto de Demarcação Urbanístico, instituído pela Lei Federal
73 11977/2009, contudo, como a opção foi esta, não há como se precisar o tempo de tramitação
74 no TJ. Em relação à CASAN, **Adriano** disse que a Companhia não concluiu as demandas do



75 Maciço. Ao que **Engº. Rogério** complementou que falta expansão de rede na referida
76 comunidade. **Paulo Silva** solicitou informações a respeito do alargamento da Rua Marco
77 Aurélio Homem. Na oportunidade, foi informado que há uma concepção de projeto de algumas
78 alças de acesso, dentre elas a citada pelo Paulo, sendo entregue em Brasília o pedido de
79 recursos. **Lenira** do Morro do Céu solicitou providências a respeito do terreno da creche em
80 que o esgoto está ligado na rede pluvial. Também reclamou a permanência dos buracos
81 abertos pela CASAN na Rua Cruz e Souza. Na sequência, **Kelly Cristina** apresentou o Projeto
82 do Morro do Horácio com previsão de noventa e nove (99) apartamentos e Projeto da Caeira
83 com cento e noventa e dois apartamentos, para famílias em situação de risco e atendidas pelo
84 benefício do Auxílio Habitacional nas comunidades do entorno. Em relação as dez (10)
85 ocupações irregulares no terreno da Caeira, **Kelly** relatou que a Procuradoria do Município está
86 tomando as providências para a desocupação administrativa. Já na área do Hélio Costa, a
87 Procuradoria está analisando pois trata-se de ocupação irregular de quarenta e quatro (44)
88 casas no terreno que, parte é pública e parte privada. Na oportunidade, foram dados
89 esclarecimentos sobre o pedido de reunião, por parte da Secretaria de Educação, para tratar
90 das demandas nas comunidades da Caeira e Serrinha em relação às vagas da creche. Na
91 sequência foram dados os seguintes informes: Realização de Consultas Públicas voltadas à
92 infraestrutura viária – Dia 02/06/2017, das 16h às 18h, na Biblioteca Pública Municipal
93 Professor Barreiros Filho – Rua João Evangelista da Costa, 1.160 – Estreito; e, das 20h às
94 22h, no Salão da Paróquia Nossa Senhora do Carmo - Rua Professor; Dia 03/06, das 9h às
95 11h, no Centro Integrado de Cultura (CIC) – Avenida Governador Irineu Bornhausen, nº 5.600.
96 Encaminhamento de Ofícios à **CASAN**: OE 18 de 09/02/2017 – Revisão de fatura (cobrança
97 taxa de esgoto/indevidamente) Morro da Penitenciária; OE 150 de 08/05/2017 – Reitera OE 18
98 de 09/02/2017; OE 41 de 23/02/2017 – Vazamento de esgoto – Comunidade Morro do Horácio;
99 OE 42 de 23/02/2017 – Vazamento de esgoto Comunidade Santa Vitória; OE 122 de
100 18/04/2017 – Vazamento de esgoto (6 locais) Comunidade Monte Serrat; OE 132 de
101 26/04/2017 – Solicita doação de área – Comunidade Serrinha; OE 140 de 02/05/2017 – Solicita
102 coleta de esgoto – Comunidade Serrinha; OE 158 de 15/05/2017 – Vazamento de esgoto na
103 Servidão Santa Vitória; **CELESC**: OE 027 de 14/02/2017 - Solicita melhoria da rede elétrica e
104 deslocamento de poste na Serv. Das Águas – Comunidade Jagatá; OE 118 de 17/04/2017 –
105 Solicita substituição de transformador trifásico e de poste – Servidão Explosão – Comunidade
106 Alto da Caeira; OE 123 de 18/04/2017 - Árvore caída sobre o poste – Servidão Quebra Pote –
107 Comunidade Monte Serrat; OE 126 de 19/04/2017 – Quatro demandas Comunidade Morro da
108 Queimada; OE 146 de 05/05/2017 - Substituição de poste – Serv. Boa Vista – Comunidade
109 Serrinha; OE 171 de 22/05/2017 – Fiação baixa na Servidão dos Pinheiros - Comunidade Alto
110 da Caeira. Nada mais havendo a tratar a reunião foi encerrada e eu, Paulina Korc, redigi a
111 presente ata.



LISTA DE FREQUÊNCIA

ATIVIDADE: 98ª Reunião Ordinária do Comitê Gestor do Maciço do Morro da Cruz - PAC.
DATA: 31 de maio de 2017
HORÁRIO: 16:00 horas
LOCAL: Auditório da Casa da Memória - Rua Padre Miguelinho, 58 - Centro - Florianópolis - SC.

Table with 3 columns: ENTIDADE, REPRESENTANTE, ASSINATURA. Lists various organizations and their representatives with handwritten signatures.



LISTA DE FREQUÊNCIA

ATIVIDADE: 99ª Reunião Ordinária do Comitê Gestor do Maciço do Morro da Cruz - PAC.
DATA: 31 de maio de 2017
HORÁRIO: 16:00 horas
LOCAL: Auditório da Casa da Memória - Rua Padre Miguelinho, nº 58 - Centro - Florianópolis - SC.

Table with 3 columns: ENTIDADE, REPRESENTANTE, ASSINATURA. Shows attendance for the 99th meeting, with one entry for 'Versada Teina' and others blank.