|  |
| --- |
| **DECLARAÇÃO DE IMUNIDADE DE ITBI DE TEMPLOS** |
| **Descrição**: Declaração de Imunidade do Imposto sobre a Transmissão Onerosa de Bens Imóveis Por Ato Inter Vivos – ITBI sobre a transmissão de bens ou direitos adquiridos por entidades religiosas, com base no art. 150, VI, “b” c/c §§ 1º e 4º, da Constituição Federal de 1988. |
| **Identificação do(a) Adquirente / Declarante (entidade religiosa)** |
| Adquirente |  |
| CNPJ |  |
| **Endereço do(a) Adquirente / Declarante (entidade religiosa)** |
| Logradouro |  | Número |  |
| Complemento |  | Bairro |  |
| Município |  | Estado |  | CEP |  |
| **Identificação do(a) Representante / Procurador da entidade religiosa adquirente** |
| Nome |  |
| CPF |  |
| E-mail |  |
| **Endereço do(a) Representante / Procurador da entidade religiosa adquirente** |
| Logradouro |  | Número |  |
| Complemento |  | Bairro |  |
| Município |  | Estado |  | CEP |  |
| Tipo de Representação | ( ) Procuração | ( ) Legal | ( ) Judicial | ( ) Outro |
| **Identificação do(a) Transmitente do bem ou direito** |
| Transmitente |  |
| CPF/CNPJ |  |
| **Dados sobre a natureza da operação** |
| Natureza da operação | ( ) Transmissão da Propriedade( ) Instituição ou extinção de usufruto, uso, superfície ou habitação( ) Transmissão da nua-propriedade( ) Instituição ou extinção do domínio útil e da enfiteuse ou transmissão dos direitos do enfiteuta( ) Transmissão do domínio direto( ) Outros direitos reais: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Identificação do(s) imóvel(s) transmitido(s) e respectivo(s) valor(es)** |
| **Ordem** | **Matrícula** | **CRI** | **Fração** **Transmitida (%)** | **Inscrição Imobiliária** | **Valor de transmissão** |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |
| **(continua na próxima página)** |
| **Declaração** |
| Declaro estar ciente de que as informações acima indicadas produzem efeitos liberatórios para fins de lavratura do ato notarial e registro do título translativo, sem prévio exame da autoridade administrativa acerca da incidência do ***ITBI - Imposto sobre a Transmissão Onerosa de Bens Imóveis Por Ato Inter Vivos***. Caso venha a ser constatado, dentro do prazo legal, que a entidade religiosa ora adquirente não faz jus à imunidade, estou ciente de que o Município de Florianópolis realizará a exigência do tributo acrescido das penalidades previstas em lei, além da possibilidade de encaminhamento de representação ao Ministério Público de Santa Catarina para apurar a suposta prática de crime contra a ordem tributária. |
| Data |  / / | Local |  | Estado |  |
| Assinatura |  |
| **Atenção:** A assinatura deve ser do próprio representante da pessoa jurídica adquirente ou de terceiro que possua procuração com poderes específicos para representar a pessoa jurídica adquirente no procedimento de reconhecimento da imunidade do ITBI.  |

Declaração de Imunidade Recíproca de ITBI v1 - 12/11/2021