



## Declaração de inexistência de registro imobiliário de imóvel

Eu, \_\_\_\_\_,  
inscrito (a) no CPF \_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_, declaro para os devidos fins à Diretoria de Cadastro, Geoprocessamento e Pesquisa (DICGP) do Instituto de Pesquisa e Planejamento Urbano de Florianópolis (IPUF) que o imóvel inscrito no Cadastro Imobiliário do Município de Florianópolis sob a inscrição imobiliária n. \_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_, apresentado no projeto do levantamento planialtimétrico para georreferenciamento no Geoprocessamento Corporativo do Município de Florianópolis, não possui registro imobiliário, seja na forma de matrícula (Livro n. 2) ou transcrição (Livro n. 3), perante qualquer um dos Cartórios de Registro de Imóveis deste Município.

Declaro, ainda, estar cientes que esta declaração está sujeita as penalidades da lei, conforme dispõe o art. 299 do Código Penal, que prevê a pena por falsidade ideológica:

*"Art. 299 - Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante:*

*Pena - reclusão, de um a cinco anos, e multa, se o documento é público, e reclusão de um a três anos, e multa, se o documento é particular."*

E por ser a expressão da verdade, firmo a presente declaração, para que produza os efeitos inerentes.

Florianópolis, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(declarante)

*\* A declaração deve conter reconhecimento de firma.*