



1 **Relatório da 86ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMITÊ GESTOR DO MACIÇO DO MORRO DA CRUZ – 28/10/2015.**

2 Aos vinte e oito dias do mês de outubro de dois mil e quinze, às dezesseis horas, no Auditório da
3 Casa da Memória – Rua Padre Miguelinho - Centro – Florianópolis, reuniram-se os seguintes
4 integrantes do Comitê Gestor do Maciço do Morro da Cruz: Rosemeri M. de Souza e Tereza Ribeiro
5 (Alto Caeira); Paulo Silva (Serrinha); Valmor Euclides Coelho e Sandro Machado (Morro da
6 Queimada); Sidnei do Nascimento (Jagatá); Adriano Santos Rodrigues (Morro do Horácio); Alex
7 Correia (Morro da Mariquinha); Edevaldo Amaro da Silva (SMDU); Mauro Manoel da Costa
8 (FLORAM); Marcelino Aloir Dutra (CASAN); Adriano da Luz e Miriane Heidrich (CELESC);
9 Domingos Savil Zancanaro, Paulo Bastos Abraham, Rogério Miranda, Paulina Korc, Mariza Dreyer
10 de Aguiar, Carmelita Luzia Back, Juliana Guilardi, Cláudia Brasil de Barros, João Maria Lopes,
11 Janaina Ventura Dutra (SMHSA); Jacqueline Benedet Martins, Juçara Silveira Dutra, Rodrigo Flores
12 Gorski (Caixa Econômica Federal), somando um total de vinte e cinco (25) pessoas. Foi justificada
13 ausência de Adriano Dreveck (S. Segurança), Paulo Roberto da Rocha e Pinho (COMCAP) e
14 Betina D'Ávila (SMHSA). A reunião foi coordenada pelo Secretário de Habitação e Saneamento
15 Ambiental **Domingos Savil Zancanaro** que iniciou a reunião indagando sobre a possibilidade de
16 aprovação da ata da última reunião. Na oportunidade, **Alex** se manifestou solicitando
17 complementação em relação a uma fala sobre os moradores das áreas de risco, com possibilidade
18 de indenização caso os moradores sejam alocados à outras comunidades. **Domingos** disse que a
19 sugestão será inserida na ata sendo, portanto, aprovada por unanimidade por todos os membros
20 presentes na reunião. Considerando a presença dos técnicos da Caixa Econômica Federal que
21 prontamente se dispuseram a participar da presente reunião, **Domingos** passou a palavra ao
22 Gerente de Filial – Gerência Executiva de Governo de Florianópolis, **Rodrigo Flores Gorski** que,
23 por sua vez, agradeceu o convite para participar da reunião. **Rodrigo** afirmou que está a disposição
24 sempre que necessário e salientou que a Caixa irá participar frequentemente das reuniões do
25 Comitê Gestor. Disse também, que o momento de execução do contrato é o mais complexo e
26 demorado, e que entende a cobrança das comunidades. Informou que 85% dos recursos estão
27 liberados e que a Caixa acompanha o andamento das obras e as alterações de acordo com as
28 demandas. Relatou que foram investidos R\$ 67 milhões e a previsão da reprogramação é de
29 aproximadamente R\$ 120 milhões. Disse ainda, que até o final de 2014 o governo federal estava
30 repassando recursos, porém em meados de maio começaram a ter atrasos com relação aos
31 pagamentos. Atualmente demora até quatro meses para o recurso ser repassado, tornando o fluxo
32 das obras mais lento. **Rodrigo** se colocou a disposição do Comitê Gestor. **Juçara Silveira Dutra**
33 se apresentou como arquiteta da Caixa. **Jacqueline Benedet Martins** se apresentou como
34 Assistente de Projetos Sociais. Após as apresentações, **Domingos** destacou que a Caixa vem
35 facilitando o trabalho e buscando soluções para os problemas que surgem. Afirmou que atualmente
36 estão sendo realizadas readequações do contrato. Há um esforço redobrado entre Prefeitura e
37 Caixa para haver avanços no setor de habitação. Salientou a importância da Caixa, além de ser um



38 órgão financeiro. **Adriano** (Horácio) indagou se existe algum valor liberado para dar continuidade
39 às obras que estão paradas. **Domingos** esclareceu que o Contrato nº 612 está no final e está
40 sendo executada uma readequação, porém ultimamente está complicado executar as obras devido
41 ao grande volume de precipitação/chuva. **Rodrigo** disse que há em torno de R\$ 1 milhão de saldo
42 para dar continuidade as obras, e que pelo fluxo, o Governo Federal está em débito. **Alex**
43 questionou se o pagamento dos reajustes é realizado no valor do contrato. **Rodrigo** disse que o
44 valor pago é o vigente do contrato. **Domingos** informou que os reajustes, se avaliados como
45 necessários, são por conta do município. **Alex** indagou se os 88% do projeto que está sendo
46 executado é referente à habitação. **Rodrigo** esclareceu que no valor global do contrato, foram
47 liberados 88%, e os reajustes são para que todas as metas inicialmente previstas estejam
48 contempladas dentro do contrato. Citou que a unidades no início do contrato eram avaliadas em R\$
49 22 mil e hoje custam cerca de R\$ 84 mil. **Domingos** mencionou que os imprevistos em relação ao
50 relevo, mudanças ao longo do tempo e demandas emergenciais provocaram atrasos. **Alex** indagou
51 sobre os recursos da CELESC. **Engº. Rogério** enfatizou que a CASAN honrou com o compromisso
52 em todo o contrato e esclareceu que o contrato inclui a CASAN e SMHSA. Já a CELESC não faz
53 parte do contrato, porém existe uma parceria do município com a CELESC para executar a
54 regularização elétrica nas comunidades do Maciço do Morro da Cruz. **Domingos** enfatizou que
55 houve uma apresentação sobre todos os contratos e está disponível no site da prefeitura. Disse
56 também que será feita uma nova apresentação sobre as pendências do contrato e existe outra
57 proposta sobre os investimentos do município, buscando alcançar todas as metas. **Rodrigo** falou
58 que é preciso a homologação do Ministério das Cidades. Em relação à CELESC, **Adriano Luz**
59 informou que os projetos estão prontos, mas que é preciso fazer o cadastro das famílias a serem
60 beneficiadas para dar início a execução das obras. **Alex** enfatizou a importância da CELESC ir até
61 as comunidades com uma equipe técnica. **Adriano (Horácio)** disse que foi proposto fazer as visitar
62 aos sábados, já que em dia de semana os moradores dificilmente se encontrarão em suas
63 residências. **Paulina** informou que foram enviados, por e-mail, os doze (12) projetos prontos da
64 CELESC. Porém os beneficiários dos projetos de extensão de rede precisam fornecer seus
65 documentos de Identidade e CPF. **Alex** perguntou o tempo de vida útil dos postes de madeira. Para
66 tanto, **Adriano da Luz** disse que a vida útil é de mais de 40 anos. Em relação à energização da
67 casa da D. Jurema, **Paulina** esclareceu que já foram realizados os encaminhamentos necessários
68 tanto da D. Jurema quanto da CELESC. **Adriano** (Horácio) citou que na última reunião a CELESC
69 foi comunicada sobre as árvores, porém ainda não houve retorno da CELESC. **Adriano Luz**
70 explanou que as chuvas dificultaram o trabalho. Citou que a FLORAM também deve ajudar. **Mauro**
71 falou sobre as dificuldades em relação às podas. **Sidnei** (Jagatá) mencionou uma árvore no início
72 da Rua São Judas Tadeu, onde uma moradora quer a autorização para podar. Em relação às
73 demandas sobre sinalização e colocação de lombadas, de responsabilidade da Diretoria de Gestão
74 de Trânsito, **Domingos** esclareceu que a Secretaria de Segurança ainda está realizando processo
75 licitatório. **Alex** informou que o caminhão da COMCAP derrubou um muro no Morro da Mariquinha



76 e solicitou providências, pois existe uma creche nas proximidades. **Domingos** se comprometeu que
77 assim que for assinado o contrato, será feita uma visita no local com uma equipe e a obra será
78 priorizada. Em relação ao Comitê Gestor, **Domingos** disse que é preciso fazer uma reavaliação da
79 sua composição. Neste sentido, **Paulina** ressaltou a importância da participação de representantes
80 chaves dos órgãos governamentais para tratar das demandas com objetividade. **Domingos**
81 salientou que é interessante comunicar previamente os órgãos, para que possam se programar e
82 preparar para a reunião. **Mauro** da FLORAM salientou disse que as comunidades se comunicam
83 com os órgãos públicos também através dos Conselhos, exemplificando o Conselho Consultivo do
84 Parque. **Alex** enfatizou a importância do envolvimento das outras Secretarias nas reuniões. **Rose**
85 (Caeira) ressaltou que para a sua comunidade, saúde e educação são prioridade. Apontou a falta
86 de médicos no Posto de Saúde e disse que já entrou em contato com a Secretaria Municipal de
87 Saúde (SMS), porém não obteve retorno. **Domingos** disse que irá repassar esta demanda ao
88 Secretário Daniel. Também salientou a necessidade de chamar a SMS para falar sobre dengue.
89 **Marcelino** comentou que são abordadas questões que fogem do objetivo do Comitê Gestor do
90 Projeto. **Adriano** (Horácio) informou que no dia 05/11 acontecerá uma Assembleia na Comunidade
91 do Morro do Horácio, às 19horas, e a SMHSA deveria fazer uma apresentação. **Mauro** falou sobre
92 a importância da participação das lideranças e sua comunicação com as comunidades. **Alex**
93 salientou a importância de programas na área da saúde, para melhor conscientização sobre
94 doenças sexualmente transmissíveis e prevenção de doenças. **Rodrigo** (CAIXA) agradeceu pelo
95 convite e se ausentou. **Albertina** (UFECO) enfatizou a importância da participação comunitária nos
96 conselhos locais de saúde e educação e a formação de lideranças comunitárias. **Mauro** salientou a
97 importância das parcerias. **Alex** sugeriu a divisão de tarefas entre os integrantes, relacionando
98 Saúde, Educação, etc. **Paulina** propôs a formação de uma Comissão Executiva; Alex, Betina,
99 Adriano, Rogério, Albertina, Mere, Mauro, Sidnei. **Paulo** (Serrinha) passou os números de
100 protocolos para a CASAN, sendo: 2106901500 e 0920901490, referentes a dois (2) vazamentos de
101 esgoto na Servidão Silva. Notificou também, a falta de água na Servidão Boa Vista. **Adriano**
102 (Horácio) elogiou a servidora Tatiane (CASAN) e toda a equipe do Vagner. Afirmou que o problema
103 de esgoto é em frente à escola, na Rua Antônio Carlos Vieira. Sugeriu o uso de concreto usinado e
104 armado. Falou também, que a água fornecida pela CASAN é muito turva. **Paulo** (Serrinha) informou
105 sobre a necessidade da troca de dois (2) postes na comunidade da Serrinha. **Paulina** indicou que é
106 preciso fazer o pedido e trazer para a reunião o número do protocolo. **Alex** parabenizou pelo evento
107 no Parque. **Sidnei** relatou problemas de acesso na Servidão Luis Zilli. **Alex** convidou a todos para
108 participar da festa a ser realizada no dia 1º de Novembro, das 13:00 às 17:00 horas e o Bingo dia
109 07 de Novembro na Comunidade do Morro da Mariquinha. Em relação às Plenárias Públicas para
110 definição dos representantes da sociedade civil organizada no Conselho Municipal de Habitação de
111 Interesse Social, **Paulina** informou que será enviado, por e-mail, a convocação, salientando que a
112 Plenária Pública da Região Centro da Ilha está agendada para o dia 04 de dezembro, às 19 horas,
113 na Casa da Memória. **João Maria** explanou sobre o Projeto Agricultura Urbana e as parcerias que



114 estão sendo realizadas com participação da COMCAP, Secretaria de Saúde, FLORAM, Secretária
 115 de Educação, dentre outras. Informou também que o projeto será implantado em todas as
 116 comunidades do Maciço do Morro da Cruz abrangendo, inicialmente, oitenta (80) famílias com a
 117 horta doméstica, sendo quatro (4) famílias por comunidade e dezesseis (16) famílias do Maciço
 118 administrando a horta coletiva do Parque. **João Maria** salientou o apoio que tem recebido da atual
 119 administração da SMHSA para esse projeto com ampla visão, que compreende vários aspectos:
 120 social, econômico, ambiental, urbanístico, paisagístico, regularização fundiária, saúde e que
 121 contribui com o Projeto de Urbanização do Maciço do Morro da Cruz e principalmente com a
 122 qualidade de vida. **Alex e Paulo** salientaram a importância da ampliação do referido projeto a todas
 123 as comunidades. Nada mais havendo a tratar a reunião foi encerrada e nós, Mateus Szostak e
 124 Paulina Korc redigimos a presente ata.

LISTA DE FREQUÊNCIA

ATIVIDADE: 89ª Reunião Ordinária do Comitê Gestor do Maciço do Morro da Cruz - PAC.
 DATA: 28 de outubro de 2015
 HORÁRIO: 16:00 horas
 LOCAL: Auditório da Casa da Memória - Rua Padre Miguelino - Centro - Florianópolis - SC.

ENVIDADE	REPRESENTANTE	ASSINATURA
A. M. Alto Castro	Rosemeri M. de Souza Tereza Ribeiro Ruy Alves	<i>[Handwritten Signature]</i>
A.M.M. da Penitenciária	Osair Correia de Jesus (T) Dauri	
A.M. da Serrinha	Agro Antonio Guedert Paulo Silva (T)	<i>[Handwritten Signature]</i>
A.M. Vila Sta. Vitória	Aureo Branco dos Santos (S) Mário José Gomes	
A.M. Morro do Céu	Lenira Stuart (T) Ana Beatriz de Silva de Abreu (S)	
A.M. Quelimada	Valmor Coelho (T) Sandro Machado (S)	<i>[Handwritten Signature]</i>
A.M. do Jagatá	Sidnei do Nascimento (T)	<i>[Handwritten Signature]</i>
A.M.M. do Horizonte	Sulimar Vargas Alves (S) Adriano Santos Rodrigues (T)	<i>[Handwritten Signature]</i>
A.M. Morro Tico Tico	Antônio Luiz Vilela (T) Amanda Alves Vilela (S)	
C.C. Cristo Redentor	Marciano Ferreira (T) Evandro Ferreira (S)	
Morro do 25	Alan Correas	
C.C. Mont. Serrat	Anderson Magno Ferreira (T) Isidoro Santos de Costa (S)	
C.C. CONSEBAN	Ronaldo Cesar Lacerda (T) Nestor Oliveira de Almeida (S)	
A.M. Morro do Moçoão	Salvador Francisco da Silva Cláudio Nogueira Machado (T) Laudenir Silveira (S)	
Serviço Berrata	Paulino Schmitz Elton Rosa Marinovsky (T)	
PMO	Norton Makowsky (S)	
SEMAS	Luiza Fontana (T)	
IPUF	Fernanda Ferreira Porto (S)	
IGEOF	Cláudio Bordeaux Nogueira Neto (T) Sandra Bertinck Pizani (T)	
SMO - OBRAS	Carlos Alberto da Silva (S) Rafael Batista (T)	
S. SEGURANÇA	Kelly Cristina Vieira (S) Adriano Ferreira (T) Lucia Gomes Franco (S)	<i>[Handwritten Signature]</i>
S.S. Gestão do Trânsito	Edvaldo Amaro da Silva (T)	<i>[Handwritten Signature]</i>
SMOU	Melissa Mônica Geremê Viégas (S)	
SMS - SAÚDE		
SMO - GOVERNO		

125

LISTA DE FREQUÊNCIA

ATIVIDADE: 89ª Reunião Ordinária do Comitê Gestor do Maciço do Morro da Cruz - PAC.
 DATA: 28 de outubro de 2015
 HORÁRIO: 16:00 horas
 LOCAL: Auditório da Casa da Memória - Rua Padre Miguelino - Centro - Florianópolis - SC.

ENVIDADE	REPRESENTANTE	ASSINATURA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	Carla Vitor de Almeida (T) Pedro Rodrigues (S) Mauri Mariani de Almeida (T)	<i>[Handwritten Signature]</i>
FLORAM	Elton Cruzado Pires (S)	<i>[Handwritten Signature]</i>
COMCAP	Paula Heberta de Rocha e Paiva (T) Ussiel Loureiro Bianchi (S)	<i>[Handwritten Signature]</i>
CASAN	Marcos Antonio Dutra (T) Irene Mattos (S)	
CELESC	Sérgio Sérgio Moreira Renato Jobe Horensman Adriana Leal Valdir Soares de Costa Moreira Sergio Silva de Souza Domingos Berti Zanenaro (T) Paulo Berti Zanenaro	<i>[Handwritten Signature]</i>
SMHSA	Betina V'Avila Fulgênio Berrata	<i>[Handwritten Signature]</i>
TECNICOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITACAO E SANEAMENTO AMBIENTAL		
ENVIDADE	REPRESENTANTE	ASSINATURA
SMHSA	Marcia Dreyer de Aguiar	<i>[Handwritten Signature]</i>
SMHSA	Pauline Keri	<i>[Handwritten Signature]</i>
SMHSA	Elizete T. Jager	<i>[Handwritten Signature]</i>
SMHSA	Zeli Sabino Bellini	<i>[Handwritten Signature]</i>
SMHSA	Carmelita Lúcia Back	<i>[Handwritten Signature]</i>
SMHSA	Luiz Carlos	<i>[Handwritten Signature]</i>
SMHSA	Cláudia Brand de Barros	<i>[Handwritten Signature]</i>
SMHSA	Michael Guedes Monteiro	<i>[Handwritten Signature]</i>
SMHSA	João Manoel Lopes	<i>[Handwritten Signature]</i>
SMHSA	Rita de Cássia Dutra	<i>[Handwritten Signature]</i>
SMHSA	Jeniffer Venturi Dutra - Engenheira	<i>[Handwritten Signature]</i>
SMHSA	Lain Oliveira - Engenheira	<i>[Handwritten Signature]</i>
SMHSA	Pauline Tavares - Engenheira	<i>[Handwritten Signature]</i>
SMHSA	Rebeca dos Santos - Engenheira	<i>[Handwritten Signature]</i>
SMHSA	Betina Berrata	<i>[Handwritten Signature]</i>
PARCEIROS E EMPRESAS CONTRATADAS		
ENVIDADE	REPRESENTANTE	ASSINATURA
ETC	Valdir Rogério Lima	<i>[Handwritten Signature]</i>
ETC	Heio Fernando Mello	<i>[Handwritten Signature]</i>
Engexis	Guilherme Lourenço de Almeida Sobrinho Olivia Kuster dos Santos	<i>[Handwritten Signature]</i>
CAIXA	Luiz Carlos	<i>[Handwritten Signature]</i>
CAIXA	Ulysses Loureiro Bianchi	<i>[Handwritten Signature]</i>
CAIXA	Rafaela Alves Guedes	<i>[Handwritten Signature]</i>
CAIXA	Paulo Berti Zanenaro	<i>[Handwritten Signature]</i>

126