



1 **Relatório da 67ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMITÊ GESTOR DO MACIÇO DO MORRO DA CRUZ – 27/11/2013.**
2 Aos vinte e sete dias do mês de novembro de dois mil e treze, às dezesseis horas, na sala 02 do
3 Centro de Educação Continuada, sito à Rua Ferreira Lima, nº 82 – Centro – Florianópolis, se
4 reuniram os seguintes integrantes do Comitê Gestor do Maciço do Morro da Cruz: Tereza Ribeiro
5 (Alto da Caeira); Valmor Euclides Coelho (Morro da Queimada); Sulimar Vargas Alves (Jagatá);
6 Adriano Santos Rodrigues (Morro do Horácio); Orlando Silva (Morro do Céu); Antônio Luiz Vilela
7 (Morro do Tico Tico); Alex Correa (Morro da Mariquinha); Neide Oliveira de Almeida (CONSEBAN);
8 Adriano Dreveck (Secretaria Municipal de Segurança e Defesa do Cidadão); Sílvia Ribeiro (SMDU);
9 Renato Geske (Secretaria de Governo); Paulo Pinho (COMCAP); Kátia Regina Medeiros (CASAN);
10 Vitor Lopes Guimarães e Samuel Castro de Vasconcelos (CELESC); Américo Pescador, Rogério
11 Miranda, Kelly Cristina Vieira, Paulina Korc, Tamires Vígolo, Carmelita Luzia Back, Cinthia Rosa,
12 Noemi Santana Rodrigues, Marina Feltrin Dambros e João Maria Lopes (SMHSA), somando um
13 total de vinte e cinco (25) pessoas. Justificaram ausência: Rafael Hahne (SMHSA); Lenira Stuart
14 (Morro do Céu); Elton Rosa Martinovsky e Norton Makowiecky (PMG). A reunião foi coordenada
15 pelo Diretor de Habitação **Engº. Américo Pescador** que teve a colaboração do Sulimar Vargas
16 Alves sendo gestor do tempo. Na sequência foram colocados em apreciação e aprovados por
17 unanimidade os relatórios das seguintes reuniões: 64ª Reunião Ordinária de 28/08/2013; 65ª
18 Reunião Ordinária de 25/09/2013 e 66ª Reunião Ordinária de 06/11/2013. Posteriormente, passou-
19 se ao Momento das Comunidades: **Sulimar** elencou as demandas referentes à Comunidade
20 Jagatá: 1) Manutenção das drenagens; 2) Falta atuação da equipe de fiscalização com relação às
21 construções irregulares em todas as comunidades do Maciço, salientando que foi apresentado o
22 Projeto de Fiscalização Integrada e nada está acontecendo nas comunidades. 3) Solicitou agilidade
23 quanto a ligação de energia elétrica na casa do Alexandre. 4) Reiterou o pedido da relação das
24 obras previstas para o Jagatá no PAC para saber o que deverá ser incluso no Orçamento no Bairro.
25 5) Solicitou a relação das 438 famílias previstas para atendimento com unidade habitacional, pois
26 há questionamento com relação aos beneficiários e os critérios. Com relação às drenagens, **Engº.**
27 **Américo** informou que foram emitidos ofícios à Secretaria Municipal de Obras (SMO) solicitando
28 providências. Considerando que a questão da fiscalização permanece pendente, **Kelly** sugeriu que
29 este assunto seja tratado junto ao Prefeito. **Sulimar** disse que as construções irregulares estão
30 criando situações de alto risco, exemplificando o Jagatá que já tem R4. **Sulimar** sugeriu que seja
31 elaborado documento com relação ao problema da fiscalização considerando que a situação está
32 se agravando. Com relação ao problema das drenagens, Américo levará ao conhecimento do
33 Secretário de Habitação Engº. Rafael e ao Renato Geske da Secretaria de Governo no Comitê
34 Gestor. **D. Neide** solicitou que a SMHSA oficialize à COMCAP e SMO a entrega das obras. Com
35 relação à ligação de energia elétrica, **Vitor Lopes** informou que na 2ª feira (02/12) a CELESC irá
36 instalar o Kit Postinho na casa do Alexandre. Referindo-se à revisão do projeto, as comunidades do
37 Morro do Horácio e Mariquinha já foram para Caixa; Jagatá e Queimada em processo de revisão do
38 projeto. **Sulimar** solicitou confirmação da previsão do início das obras, que o Secretário Rafael



39 informou na reunião comunitária. **Américo** esclareceu que a previsão de concluir a revisão do
40 projeto é final de dezembro/2013. **Sr. Orlando** elencou as demandas do Morro do Céu: Na Rua
41 Cruz e Souza há necessidade de recapeamento, redutor de velocidade, sinalização para inibir o
42 estacionamento sobre a calçada; poda de galhos ao lado da casa 258, em frente ao terreno baldio;
43 necessidade de tubulação da água da chuva no terreno da PMF previsto para construção de
44 creche. Com relação ao recapeamento da Rua Cruz e Souza, foi esclarecido ao Sr. Orlando que
45 esta demanda deverá ser indicada no Orçamento no Bairro. **Alex** elencou as pendências com
46 relação à Comunidade do Morro da Mariquinha, sendo elas: Com relação à CELESC, há
47 necessidade de poda de galhos, substituição de postes, limpeza das redes; COMCAP: limpeza
48 viária com retirada de mato e lixo, na parte de cima da Rua Laura Caminha Meira e servidões; Na
49 Rua Valdomiro Monguilhote a CASAN executou manutenção da rede de esgoto permanecendo o
50 buraco, mas precisamente em frente à casa da Andréia. **Kelly** informou que em decorrência da
51 reunião do Comitê Gestor com o Prefeito, está sendo agendada reunião entre SMHSA e CASAN
52 para avaliar a participação da CASAN neste Projeto. Com relação à tarifa social às famílias do
53 Maciço do Morro da Cruz, citada pelo Alex, **Vitor Lopes** informou que a CELESC está avaliando o
54 enquadramento das famílias, desde que estejam inclusas no CadÚnico. Na sequência houve ampla
55 discussão com relação aos procedimentos da CELESC. **Vitor Lopes** afirmou que a CELESC não
56 tem contrato assinado com o PAC do Maciço. **Américo** esclareceu que a CELESC é parceira do
57 projeto e que houve contrato inicial junto ao Governo do Estado. **Kelly** complementou que, nesta
58 parceria, a regularização elétrica é compromisso do Governo do Estado. **Vitor** disse que todas as
59 resoluções estão sendo cumpridas pela CELESC. Como encaminhamento, **Kelly** sugeriu que a
60 parceria junto à CELESC seja retomada na reunião de dezembro/2013. **Adriano** do Morro do
61 Horácio solicitou providências com relação a situação da vala situada na Servidão Assis Antunes de
62 Matos. Salientou que no local há necessidade de construção de muro, pois a situação está
63 colocando uma residência em risco. **Engº. Rogério** esclareceu que a situação da vala será avaliada
64 pela Defesa Civil. Com relação à demolição no Morro do Horácio, **Kelly** informou que a COMCAP
65 estava demolindo a casa da D. Alba. Rubens da COMCAP se prontificou em fazer contato com a
66 Diretoria da Habitação, disse **Adriano**. **D. Tereza** perguntou como ficam as ligações clandestinas
67 de energia elétrica, salientando que a comunidade quer regularizar as ligações prediais. Outra
68 demanda apresentada é a necessidade de extensão de rede, podas de galhos e limpeza das ruas.
69 **Engº. Rogério** destacou que o problema das construções irregulares, está criando novas situações
70 de risco em todas as comunidades. Salientou que a SMHSA não pode se responsabilizar pelas
71 ocupações irregulares e será necessária uma ação da Prefeitura. Na oportunidade o grupo reunido
72 deliberou pela elaboração de documento relatando a situação das ocupações irregulares. O referido
73 documento será iniciado pelo Engº. Rogério e assistente social Kelly para, na sequência, remeter
74 aos membros do Comitê Gestor para finalizar o texto. Dando prosseguimento à pauta, foram
75 apresentados os informes: 1) Encontro de Lideranças Comunitárias "Trocando Saberes": Dia
76 04/12/2013, às 19h, com a presença de Marcos Cesar Pinar; 2) **Paulina** informou sobre a



77 realização da Plenária Pública para eleição dos representantes, titular e suplente, da Região Centro
 78 da Ilha no Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social: 03/12/2013, às 19 horas, no
 79 Centro de Educação Continuada. Esclareceu que, conforme consta no Edital de Convocação
 80 entregue às lideranças, é necessária a documentação da entidade para votar e ser votada. 3) Eng^o.
 81 Américo convidou as lideranças comunitárias para a abertura oficial do Parque Natural Municipal
 82 do Morro da Cruz: 30 de novembro, das 9 às 13 horas. Sulimar questionou a abertura oficial
 83 salientando que os inúmeros equipamentos não estão nos padrões de segurança, exemplificando:
 84 lagos, mirante. Indagou sobre a existência do laudo dos bombeiros. Sulimar informou ainda que
 85 diversos conselheiros não estão de acordo com a abertura do parque na situação atual em que se
 86 encontra. Eng^o. Américo esclareceu que os questionamentos apresentados no ofício remetido pelo
 87 Conselho Consultivo do Parque foram respondidos e as solicitações estão sendo atendidas. Nada
 88 havendo a tratar a reunião foi encerrada e eu, Paulina Korc redigi a presente ata.

LISTA DE FREQUÊNCIA

ATIVIDADE: 67ª Reunião Ordinária do Comitê Gestor do Maciço do Morro da Cruz - PAC.
 DATA: 27 de novembro de 2013
 HORÁRIO: 16:00 horas
 LOCAL: Centro de Educação Continuada, Rua Ferreira Lima, nº 82 - Centro - Florianópolis.

ENTIDADE	REPRESENTANTE	ASSINATURA
A. M. Alto Castra	Tereza Ribeiro (T)	<i>Tereza Ribeiro</i>
A.M.M. da Penitenciária	Carmen Scheilane Carneiro (S) Clair Correia de Jesus (T) Maria Euzeni da Silva Costa (S) Árgem	
A.M. da Serrinha	Alcelino Ribeiro de Oliveira (T)	
A.M. Vila Sta. Vitória	Antônio Carlos Matias (T)	
A.M. Morro do Céu	Akione Antêa (S) Lenira Stuart (T)	<i>Justina Mendes</i>
A.M. Queimada	Murilo Lohmeyer (S) Valmor Coelho (T)	
A.M. do Jagatá	Homero Silva (S) Sulimar Vargas Alves (T) Alcêi Bras da Fonseca (S)	
A.M.M. do Horário	Adriano Santos Rodrigues (T)	<i>Adriano Santos Rodrigues</i>
A.M. Morro Tico Tico	Antônio Luiz Vieira (T)	<i>Antônio</i>
C.C. Cristo Redentor	Armanda Alves Vieira (S) Marcelo Ferreira (T) Evandro Ferreira (S) Alex Correa	
C.C. B. Agronômica	Anderson Magno Ferreira (T)	
C.C. Mont. Serrat	Babyton Santos da Costa (S)	
C.C. CONSEBAN	Suelito Jane de Mesquita (T) Neide Oliveira de Almeida (S) Salvador Francisco da Silva	<i>Suelito Jane de Mesquita</i>
A.M. Morro do Mocotó	Claudete Régis Machado (T) Laudemar Bittencourt (S) Elton Rosa Martinovsky (T) Norton Makowicki (S) Livia Fontana (T) Fernanda Ferreira Porto (S) Ivo Sostiaso (T) Dácio José Medeiros (S) IGEOF Pedro Bordinhão (T) Ieda Mara Candido (S) SMO - OBRAS Sandro Azevedo (T) S. SEGURANÇA Ronald Cesar Laurindo (S) SMDU Silvia Ribeiro (S) SMG - GOVERNO Renato Geske (T) SMS - SAUDE Aurelio Rocha dos Santos (T) Ana Claudia Alves Pinto Porto (S)	<i>Ronald Cesar Laurindo</i>

FLORAM	Maria Rosália Tomaz (S) Mauro Manoel de Costa (T)	
COMCAP	Elias Cevalão Pires (S) Ulisses Laureano Bianchini (T)	
CASAN	Paulo Roberto da Rocha e Pinto (S) Marcelino Alair Dutra (T) Israel Matola (S) Kátia Regina Medeiros	<i>Paulo Roberto da Rocha e Pinto</i> <i>Marcelino Alair Dutra</i>
CELESC	Samuel Castro de Vasconcelos (T) Walterio Sandro da Costa Moreira (S)	<i>Samuel Castro de Vasconcelos</i>
SMHSA	Rafael Hahne (T) Daniel Fernandes Américo Pescador (S) Rogério Miranda Kelly Cristina Vieira Maria Aparecida N. Catarina Eduardo Zonis Guidi Renato Pagani	<i>Rafael Hahne</i> <i>Américo Pescador</i> <i>Rogério Miranda</i>
TÉCNICOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E SANEAMENTO AMBIENTAL		
ENTIDADE	REPRESENTANTE	ASSINATURA
SMHSA	Simone Lolatto	
SMHSA	Rosângela Maria Piccoli	
SMHSA	Pauline Korc	
SMHSA	Tamires Viegolo	<i>Tamires Viegolo</i>
SMHSA	Simone Caldeira	
SMHSA	Carmelita Luzia Back	
SMHSA	Crínia Rosa	
SMHSA	Lúcia Frenzon	
SMHSA	Marina Feltrin Dambrós - Estagiária	
SMHSA	Sueli Antunes de Oliveira - Estagiária	
SMHSA	Noemi Santana Rodrigues - Estagiária	
PARCEIROS e EMPRESAS CONTRATADAS		
ENTIDADE	REPRESENTANTE	ASSINATURA
AMORCELI SMHSA	UMI PAULO SILVA SONIA MARIA LOPEZ	<i>UMI PAULO SILVA</i>