



1 **ATA da 54ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMITÊ GESTOR DO MACIÇO DO MORRO DA CRUZ - 26/09/2012.**
2 Aos vinte e seis dias do mês de setembro de dois mil e doze, às dezesseis horas, na sala 05
3 do Centro de Educação Continuada, sito à Rua Ferreira Lima, nº 82 – Centro – Florianópolis,
4 se reuniram os seguintes integrantes do Comitê Gestor do Maciço do Morro da Cruz: Clair
5 Correia de Jesus (Morro da Penitenciária); Lenira Stuart (Morro do Céu); Sulimar Vargas
6 Alves (Jagatá); Antônio Luiz Vilela (Morro do Tico-Tico); Marcelo Ferreira (Morro da
7 Mariquinha), Tadeu Pires de Lima e Danilo Novaes (moradores do Morro do Horácio);
8 Adalberto Anacleto Machado e João Ferreira de Souza (Mont Serrat); Neide Oliveira de
9 Almeida e Salvador Francisco da Silva (CONSEBAN); Bruno Vieira Luiz (COMCAP); Kátia
10 Regina Medeiros, Pedro Damásio, Daniel Crippa Lemos e Kelly Cristina da Rocha Matos
11 (CASAN); Kelly Cristina Vieira, Américo Pescador, Rogério Miranda, Maria Aparecida N.
12 Catarina, Paulina Korc, Andrea Cardoso da Silva, Danielle Ferreira de Araujo, Sueli Antunes
13 de Oliveira e Rudney Alves Pires (SMHSA); Erivaldo da Rosa (FLORAM) e Walério S. C.
14 Moreira (CELESC), somando um total de vinte e sete (27) pessoas. A Secretária Adjunta de
15 Habitação, **Kelly Cristina Vieira**, iniciou a reunião justificando a ausência do Secretário de
16 Habitação Salomão Mattos Sobrinho (SMHSA), de Valmor Euclides Coelho (Morro da
17 Queimada) e de Elaine Pompermayer Otto (SEMAS). Na oportunidade, deu as boas vindas
18 aos presentes, de modo especial ao Danilo Novais e Tadeu Pires de Lima moradores da
19 Comunidade Morro do Horácio e esclareceu os objetivos das reuniões do Comitê Gestor. **Sr.**
20 **Tadeu** informou que desde meados de 2011 solicitou a exclusão do seu nome na
21 representação do Morro do Horácio. **Kelly** esclareceu que, em nenhum momento, o Comitê
22 Gestor havia recebido esta informação. A seguir, considerando não haver quórum, **Kelly**
23 **Cristina Vieira** convidou cada setor que tem assento no Comitê Gestor a prestar
24 informações sobre as ações realizadas ou em andamento no Projeto Maciço do Morro da
25 Cruz, principiando pela Secretaria Municipal de Obras - SMO: Com relação às pendências
26 das reuniões anteriores, **Sr. Simões** informou que já remeteu as demandas ao setor
27 responsável. Referindo-se à pavimentação da Rua General Vieira da Rosa, relatou que o
28 processo licitatório foi concluído, já tem a empresa definida, porém, por falta de recursos
29 não foi assinada a ordem de serviço. Disse que há um ano está buscando a pavimentação
30 da referida rua. **Kelly Cristina Vieira** esclareceu que a referida pavimentação não está
31 prevista no Projeto Maciço do Morro da Cruz, porém, considerando que as obras
32 principalmente da SETEP, prejudicaram a malha viária, a SMO se prontificou a fazer a
33 manutenção das ruas, como paliativo, possibilitando o tráfego dos moradores. **Sr. Berto**
34 destacou as inúmeras instituições, entidades comunitárias e empresas que utilizam a Rua
35 General Vieira da Rosa devem buscar a melhoria da rua. **Sr. Berto** informou que, na
36 presente data, estava prevista uma manifestação popular solicitando agilidade com relação
37 a pavimentação da referida rua, porém a mesma foi adiada. Disse ainda que a Rua Nestor
38 Passos não vai suportar o trânsito. Solicitou reparo emergencial/tapa buraco na Rua



39 Laudelino Cruz Lemos (R-0). **Sr. Marcelo** da Comunidade do Morro da Mariquinha solicitou
40 providências com relação às demandas apresentadas na reunião anterior, para tanto, foi
41 agendada uma visita técnica do Eng^o. Simões e Eng^o. Rogério, juntamente com Marcelo no
42 dia 01/10/2012, às 14 horas. **Danilo Novais** solicitou reparo na Rua Antônio Carlos Ferreira,
43 onde constatou existência de vários buracos. **Sr. Tadeu** pediu asfaltamento da referida rua.
44 Em resposta, **Eng^o. Rogério** esclareceu que está revendo o projeto, pois houve problemas
45 na drenagem. **D. Neide** disse que no final da Rua Ângelo Laporta permanece o buraco onde
46 o ônibus faz o retorno e reiterou a solicitação de providências. **Sr. Sulimar** reiterou a
47 necessidade de manutenção da drenagem na Rua Luiz Zilli. Retomando a pauta e
48 considerando que há quórum, foram apreciadas e aprovadas a ata da 51^a reunião de
49 27/06/2012 e da 52^a reunião de 25/07/2012, bem como da reunião com a CELESC realizada
50 no dia 13/08/2012, com as devidas correções remetidas pela D. Neide, permanecendo para
51 a próxima reunião a apreciação da ata da 53^a reunião, por solicitação do Sr. Sulimar e
52 acatada pelos demais presentes. Na oportunidade, **D. Neide** propôs que fosse inclusa na
53 ata a relação das pessoas que estiveram presentes na reunião. Saliu a importância de
54 algumas falas que estão sendo transcritas, destacadas em *itálico*. Retomando a pauta sobre
55 as ações realizadas ou em andamento no Projeto Maciço do Morro da Cruz, **Maria**
56 **Aparecida Napoleão Catarina - Cida** informou que as atividades do grupo técnico formado
57 pela FLORAM, Bombeiros, empresa e SMHSA que fez, num primeiro momento, a
58 identificação de 44 árvores foram suspensas até definir os encaminhamentos posteriores à
59 identificação. Na oportunidade, a FLORAM se comprometeu em avaliar as árvores passíveis
60 de corte com os equipamentos existentes na FLORAM. Já o Corpo de Bombeiros se dispôs
61 a avaliar a possibilidade de cortar as que estão em risco eminente. **Cida** informou ainda que
62 falta a identificação de aproximadamente vinte e sete (27) árvores. **Kelly** ressaltou que nem
63 todas as árvores identificadas serão cortadas, tem algumas previstas para podas ou
64 desgalhamento. **Kelly** informou que o Secretário de Habitação Salomão Mattos está
65 buscando alternativas para suprir esta lacuna, salientando que não é de competência da
66 SMHSA a execução de poda e corte de árvores, porém é inadmissível deixar a situação sem
67 saída/proposta/alternativa. **Sr. Sulimar** relatou que o corte da árvore ocorrido na
68 comunidade do Jagatá, foi atípico, pois ninguém está assumindo a execução do trabalho e
69 os galhos não foram retirados. **Cida** disse que a informação da FLORAM é que o trabalho
70 foi concluído. Neste sentido, **Sr. Clair** reclamou que no Morro da Penitenciária o material
71 também não foi recolhido. **Kelly** se comprometeu em fazer contato com Mércio para
72 esclarecer a situação e viabilizar a conclusão das ações. Com relação a previsão do corte
73 de árvores solicitado pelo Sr. Berto, **Kelly** e **Cida** sugeriram que as lideranças aguardassem
74 até a próxima reunião para tomar alguma iniciativa solicitando agilidade, caso o trabalho de
75 corte não tenha iniciado. **D. Neide** propôs que as lideranças comunitárias procurem
76 Ministério Público caso nenhuma providência seja tomada até a próxima reunião. **Sr.**



77 **Marcelo** relatou que no Morro da Mariquinha a Secretaria Municipal de Educação (SME)
78 está fazendo o corte de duas árvores. COMCAP: **Sr. Clair** agradeceu pelo trabalho da
79 Companhia realizado no Morro da Penitenciária e solicitou a retirada do lixo espalhado no
80 final da Rua Álvaro Ramos. **Sr. Berto** disse que Paulo da COMCAP prometeu o início da
81 recuperação da lixeira, salientando que *“dois trabalhadores levaram um mês para fazer a*
82 *lixeira”*. Reclamou que a lixeira na área/no morro da RBS ainda não foi iniciada. **Kelly**
83 rememorou as informações prestadas pelo Paulo na reunião anterior, quando relatou a
84 possibilidade de iniciar o trabalho de recuperação das lixeiras considerando a
85 disponibilidade de alguns materiais que já haviam chegado na COMCAP. O mesmo tinha
86 informado também que no início do mês seguinte chegaria o restante do material necessário
87 por isso iniciou o trabalho pela recuperação de algumas lixeiras. **Bruno** da COMCAP se
88 dispôs em verificar a situação em conjunto com o Paulo. **Engº. Rogério** apresentou a
89 preocupação com relação à situação das lixeiras pois, se a coleta do lixo não funcionar, por
90 consequência, sérios problemas de drenagem são provocados. **Sr. Marcelo** oficializou à
91 COMCAP pedido de manutenção da lixeira, cópia do ofício será remetida à SMHSA. **Sr.**
92 **Teco** solicitou esclarecimento com relação a falta de coleta do lixo da caixa Brooks, e
93 sugeriu que a retirada da caixa seja antecipada para às 2ª feiras. **Bruno** esclareceu que o
94 carro que executa a coleta do lixo estava quebrado e irá repassar a solicitação do Sr. Teco
95 ao Paulo Pinho. Por fim, **Sr. Teco** reclamou que a varrição não está sendo realizada de
96 acordo com a necessidade. **D. Neide** relatou que tem três (03) lixeiras que precisam ser
97 recuperadas na região do CONSEBAN, disse que encaminhará ofício à COMCAP. Com
98 relação aos contentores, **Kelly** fez breve relato do processo e destacou que falta a
99 COMCAP encaminhar o detalhamento da base dos contentores que está com Paulo Pinho,
100 para depois encaminhar á licitação. Para tanto, a Secretaria de Habitação oficializará à
101 COMCAP o pedido para agilizar o encaminhamento das informações. **Danilo**, morador do
102 Morro do Horácio, lamentou que no Maciço do Morro da Cruz a reciclagem não está sendo
103 realizada. Gostaria que fosse reativada a casa da reciclagem e citou a importância do
104 projeto do minhocário. **Kelly** esclareceu que na comunidade do Morro do Horácio tem
105 muitos problemas com relação ao lixo pesado, situação verificada em campo. Informou
106 ainda que a representação comunitária está fragilizada em relação ao andamento do
107 projeto, pois não está havendo a participação nas reuniões mensais. **Engº. Rogério**
108 informou que os pontos mapeados para as lixeiras precisam de atenção especial,
109 considerando que o lixo é um dos responsáveis pela obstrução da drenagem, sendo plástico
110 o mais prejudicial. Na oportunidade, **D. Neide** elencou suas dúvidas quanto às exigências de
111 acondicionamento do lixo reciclável e que teve notícia que cerca de 60% do lixo reciclável
112 era encaminhado para o lixo comum. **Bruno** esclareceu que todo material reciclado deve ser
113 disponibilizado em sacos claros para recolhimento. Relatou também que o material reciclado
114 é distribuído às associações de Florianópolis, São José, Biguaçu e Palhoça. **Danilo**,



115 morador do Morro do Horácio, que já trabalhou na COMCAP no veraneio disse que,
116 eventualmente, o material reciclado foi depositado no lixo comum. **D. Lenira** solicitou a
117 colocação de uma lixeira no final da Rua Cruz e Souza, em frente à casa da Marli. CELESC:
118 **Walério** da CELESC informou que foi realizada a ampliação de rede na Servidão das
119 Águas, permanecendo como pendência a ligação da rede aos consumidores. **Walério** disse
120 que irá verificar a possibilidade da CELESC disponibilizar quinze (15) padrões de entrada
121 para as famílias da referida servidão. Na oportunidade, **Walério** salientou que tem outros
122 cinco ofícios com demandas, sendo dois da SMHSA e três da Comunidade do Morro da
123 Mariquinha. Na sequência, foram elencadas as seguintes demandas a serem oficializadas à
124 CELESC para providências, na Comunidade Mont Serrat: 1) Poda e retirada dos galhos das
125 árvores localizadas ao lado da Escola Lúcia Mayvorne; Na Comunidade Morro da
126 Penitenciária: 1) Poda e retirada dos galhos onde a rede elétrica está em meio às árvores
127 em frente à casa da Márcia por estarem atingindo a fiação elétrica; 2) Substituição do poste
128 de eucalipto putrefeito, prestes a cair defronte da casa da D. Suzana. **Sr. Sulimar** salientou
129 a importância em alterar a forma de avaliar as comunidades do Maciço consideradas ainda
130 como áreas de risco e, por conseguinte sem direitos. **Kelly** esclareceu ao **Walério** que as
131 empresas terceirizadas citam que o Maciço é área de risco e, por isso, não tem obrigação
132 de executar o serviço. **Marcelo** do Morro da Mariquinha disse que o serviço de poda da
133 trepadeira, realizado pela CELESC, foi executado parcialmente, conforme foi possível
134 visualizar na foto impressa entregue ao **Walério**. Para tanto, **Walério** informou que não há
135 nenhum risco, pois a rede está isolada. **Sr. Berto** reiterou o pedido de providências com
136 relação a dois problemas, um na Servidão do Encano e outro na Rua General Vieira da
137 Rosa, nº 722, os quais já foram remetidos oficialmente à CELESC. **Sr. Tadeu** citou que na
138 Avenida do Antão, final da Rua Antônio Carlos Ferreira a CELESC deposita galhos no ponto
139 final. Tal situação já está registrada na Ata da 52ª reunião do Comitê Gestor. CASAN: **Eng^a**.
140 **Kátia** esclareceu sobre 02 representações da CASAN, a primeira o Gerente de Obras Fábio
141 César Fernandes Krieguer, do qual ela é suplente, e a segunda representação é formada
142 pela equipe da SEM (Superintendência Regional Metropolitana), então informou da
143 presença de técnicos da agência regional Eng^a. Kelly, Eng^o. Daniel e Sr. Damázio, pois a
144 SEM é a responsável pelos serviços de manutenção, cadastro comercial e faturas. Com
145 relação às obras, **Eng^a. Kátia** relatou que no Mont Serrat está em execução a sede do
146 parque e as casas do programa de habitação; Morro da Mariquinha executando obra de
147 coleta de esgoto no Talveg, por dentro de terreno particular, atendendo aproximadamente
148 30 casas; Morro da Penitenciária concluindo obra na Servidão da Casa da Criança e
149 adjacências. **Eng^a. Kátia** informou que, na sequência, iniciarão as obras na Rua Djalma
150 Moellmann. Na Comunidade Jagatá está sendo instalada a proteção acústica no booster. Na
151 oportunidade, **Sr. Sulimar** enalteceu a empresa STC que, na presente data, estava
152 varrendo e recolhendo a sujeira produzida durante a obra. **Eng^a. Kátia** relatou também que



153 no Morro da Queimada as obras, do coletor de esgoto, estão sendo executadas ainda na
154 servidão que da continuidade ao terreno do Sr Lúcio, para então interligar na Rua Jerônimo
155 João Dias. **Sr. Clair** solicitou providências com relação às obras na Servidão da Casa da
156 Criança, pois estão colocando o cano, porém não estão ligando na caixa. **Eng^a. Kátia** irá
157 rever a situação. Neste sentido, **Sr. Sulimar** informou que na Servidão das Águas (J-06) –
158 Comunidade Jagatá tem duas casas em que o ponto não está ligado. **Sr. Clair** solicitou
159 esclarecimento com relação à fatura emitida ao morador, após uma lacuna de dois anos, no
160 valor de mil e oitocentos reais(R\$1.800,00). Neste sentido, **Sr. Damázio**, representante da
161 CASAN, confirmou que há o mapeamento das áreas de risco, ressaltando que a CASAN
162 não entra na área de risco para cortar a água. **Sr. Damázio** disse ainda que, quando muda o
163 funcionário da Empresa Back daí surge este tipo de problema. **Kelly Cristina Vieira**
164 informou que o beneficiário deverá solicitar o parcelamento. Já **Kelly Cristina** da CASAN
165 disse que o beneficiário deverá procurar o 0800 para saber o motivo da não entrega das
166 faturas. Disse ainda que a comunidade deverá ver com a direção da CASAN sobre o
167 parcelamento. Com relação à Rua Araranguá, citada pela D. Lenira, **Eng^a. Katia** informou
168 que a ampliação da rede de água não estava prevista no projeto. Disse ainda que, assim
169 que a resposta for apresentada pela equipe técnica, da SRM, pois solicitou verificação de
170 possibilidade de ampliação de rede de distribuição, e como a cota é elevada, precisa do aval
171 da SRM, e assim que tiver um posicionamento a D. Lenira será informada. **Marcelo**
172 informou que na Rua Laura Caminha Meira, a CI esgoto ficou em cima da drenagem. **Eng^a.**
173 **Katia** esclareceu que no Morro da Mariquinha é urgente a implantação das obras de infra
174 estrutura, que englobam a drenagem. Com relação à Rua Waldomiro Monguilhote, **Eng^a.**
175 **Kátia** informou que está fora do projeto. **Marcelo** foi orientado a encaminhar ofício à CASAN
176 solicitando as obras de melhoria ou ampliação. **Marcelo** citou o problema das mangueiras
177 colocadas fora do muro. **Eng^a. Kátia** informou que os serviços de acabamento das ligações
178 de água ainda estão em andamento. **Sr. Teco** reiterou o pedido de providências com
179 relação à caixa de água que seria tampada e disse também que na R-8 o interruptor não
180 tem proteção e as pessoas desligam. **Kelly** da CASAN disse que a cerca foi destruída pelos
181 moradores. **Eng^a. Kátia** destacou que todos os reservatórios precisam de manutenção.
182 **Kelly Cristina Vieira** informou que a AGESSAN tem a incumbência de fiscalizar a CASAN,
183 sendo assim, AGESSAN executou a fiscalização e o relatório será apresentado no dia 27/09
184 pedindo providências junto à CASAN com a presença do Ministério Público onde serão
185 estabelecidas as providências necessárias. **Sr. Berto** solicitou esclarecimento com relação
186 ao cadastramento das famílias para começar a pagar as faturas de água. **Eng^a. Kátia** disse
187 que já foi encaminhado à Agência Regional da CASAN a solicitação para cadastrar as
188 famílias e emitir as faturas. **Sr. Dámazio** informou que as comunidades Jagatá, Caeira e
189 Serrinha são as três comunidades cadastradas na tarifa social para um ano e depois passa
190 para tarifa normal. Mas depois as famílias deverão se cadastrar no Cadúnico para continuar



191 ou não na tarifa social. **Damázio** ressaltou sobre a dificuldade da CASAN em identificar as
192 casas onde foram colocados os padrões. **Eng^a. Kátia** destacou que não faz parte do
193 contrato com a empreiteira o cadastro comercial. E que a metodologia de trabalho para este
194 cadastramento foi estabelecida com a SRM, desde o início das obras do Projeto Maciço do
195 Morro da Cruz sem problemas. Salientou que onde já encerraram as obras como na
196 Serrinha e na Caieira a SRM já realizou o cadastro comercial, e o mesmo deve ser efetuado
197 nas comunidades repassadas por ela também para a SRM - Jagatá, Queimada, Santa
198 Vitória, parte do Horácio e Mariquinha. **Sr. Tadeu** relatou problemas referentes a ligações de
199 água, citando que algumas casas foram ligadas à rede nova e outras não. **Eng^a. Kátia**
200 salientou que no Morro do Horácio só será concluído o trabalho quando a rede do Morro da
201 Penitenciária for terminada. Foi sugerido à CELESC e CASAN que desenvolvessem
202 trabalho de orientação aos moradores. **Kelly** da Casan disse que quando tem solicitação, a
203 CASAN precisa de endereço mais preciso, para identificar o local. **SMHSA: Kelly Cristina**
204 **Vieira** apresentou ao grupo, a assistente social **Andrea** que atuará nas comunidades antes
205 atendidas pela assistente social, agora aposentada, Dorothea. **Eng^o. Rogério** informou que
206 no CONSEBAN já foram realizadas visitas com as lideranças comunitárias. Na Rua Djalma
207 Moellmann serão iniciados os trabalhos da CASAN. Disse ainda que está na primeira etapa,
208 concluindo o levantamento de campo e, posteriormente, será encaminhado à Caixa
209 Econômica, ainda neste ano. Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada e eu,
210 Paulina Korc redigi a presente ata.