



1
2 **Relatório da 85ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMITÊ GESTOR DO MACIÇO DO MORRO DA CRUZ – 30/09/2015.**
3 Aos trinta dias do mês de setembro de dois mil e quinze, às dezesseis horas, no Auditório da Casa
4 da Memória – Rua Padre Miguelinho - Centro – Florianópolis, reuniram-se os seguintes integrantes
5 do Comitê Gestor do Maciço do Morro da Cruz: Paulo Silva (Serrinha); Valmor Euclides Coelho,
6 Sandro Machado e Marcos Roberto Schmidt (Morro da Queimada); Sidnei do Nascimento (Jagatá);
7 Adriano Santos Rodrigues (Morro do Horácio); Antônio Luiz Vilela (Morro do Tico-Tico); Alex
8 Correia (Morro da Mariquinha); Luana Farias (Morro do 25); Jorge Luiz Rodolfo (Monte Serrat);
9 Adriano Dreveck (Secretaria de Segurança e Gestão do Trânsito); Edevaldo Amaro da Silva
10 (SMDU); Paulo Roberto da Rocha e Pinho); Marcelino Aloir Dutra (CASAN); Adriano da Luz e
11 Samara Silva de Souza (CELESC); Domingos Savil Zancanaro, Paulo Bastos Abraham, Rogério
12 Miranda, Paulina Korc, Mariza Dreyer de Aguiar, Zeli Sabino Delfino, Carmelita Luzia Back, Juliana
13 Guilardi, Cláudia Brasil de Barros, Michaeli Goulart Martendal, Rita de Cássia Dutra, Janaina
14 Ventura Dutra e Roselene dos Santos (SMHSA); Clovis Kuster dos Santos (Engevix) e Albertina
15 Santos Souza (UFECO), somando um total de trinta e uma (31) pessoas. Foi justificada ausência
16 da Gerente de Mobilização e Articulação Comunitária Betina D'Ávila. A reunião foi coordenada pelo
17 Secretário de Habitação, **Domingos Savil Zancanaro. Domingos** iniciou informando que na última
18 reunião foi realizada a prestação de contas das obras do Maciço do Morro da Cruz e, para aqueles
19 que desejarem, a apresentação está disponível no site da Prefeitura com todas as medições, obras
20 executadas e seus respectivos valores. Informou também, que na presente pauta, está inserida
21 uma apresentação sobre a Casa da Memória, espaço onde são realizadas as reuniões do Comitê
22 Gestor. Em seguida, passou a palavra para **Luís Cláudio Garcia Fernandes** - Chefe de Divisão de
23 Pesquisa e História Cultural. Este, por sua vez, informou que o prédio foi construído em 1930 para
24 ser sede do PRC (Partido Republicano Catarinense) depois, na década de 40, pertenceu ao TRE
25 (Tribunal Regional Eleitoral), e depois à OAB (Ordem dos Advogados do Brasil) que, mais tarde, se
26 instalou na Avenida Beira Mar, permanecendo o prédio abandonado por um tempo. Atualmente, o
27 empreendimento é denominado Casa da Memória por ser um centro de documentação audiovisual,
28 que contém acervos de documentos não oficiais. Compõe-se de documentos fotográficos de
29 Florianópolis que datam desde 1880. Também possuem acervos de áudio, grande parte obtida da
30 antiga "Rádio Diário da Manhã". **Luiz** explicou que o acervo detêm de fitas cassete, fitas de rolo,
31 fitas VHS de suporte magnético, discos de vinil, e descreveu as características, composição, e os
32 cuidados necessários para com esse tipo de equipamento. Salientou a importância desses registros
33 para a história de Florianópolis. **Domingos** agradeceu pelas informações prestadas sobre a Casa
34 da Memória e deu sequência à reunião apresentando os novos representantes da Comunidade
35 Jagatá e Morro da Queimada, devidamente oficializados. **Alex** questionou a falta de presença de
36 representantes de alguns órgãos da prefeitura, como por exemplo, a Secretaria da Educação.
37 Neste sentido, **Paulina** salientou que alguns membros do Comitê Gestor estão propondo a revisão
38 da composição do referido grupo, considerando tratar-se de espaço para discussão e



39 encaminhamentos diretamente ligados ao Projeto. **Domingos** propôs que se existe a falta de algum
40 órgão específico, poderia ser aumentada a frequência das reuniões e sua especificidade. **Alex**
41 salientou a importância da Educação, devida a situação das escolas. **Domingos** solicitou uma ação
42 da SMDU na Comunidade da Serrinha, referente a uma invasão ocorrida no local e precisa da ação
43 da fiscalização pois trata-se de uma área que está sendo repassada ao Município para construção
44 de unidades habitacionais. **Alex** disse que a Caixa deveria participar das reuniões, mas não está
45 presente. Disse ainda que as lideranças comunitárias não estão sendo informadas sobre os
46 recursos disponibilizados pela Caixa. **Domingos** informou que a Caixa não faz parte do Comitê,
47 mas que pode ser convidada e, com relação aos recursos, salientou que na reunião anterior foi
48 realizada a prestação de contas conforme solicitado pelas lideranças comunitárias. **Domingos**
49 esclareceu que todas as medições estão disponíveis no site da Prefeitura, conforme esclarecimento
50 realizado na reunião anterior. **Alex** solicitou que a Caixa deverá ser chamada à próxima reunião
51 para apresentar a prestação de contas do Projeto Maciço do Morro da Cruz. Neste sentido,
52 **Domingos** enfatizou que a Caixa irá reproduzir as informações já relatadas na reunião anterior pela
53 Secretaria de Habitação, porém as lideranças comunitárias, em sua maioria, não se fizeram
54 presentes por orientação de pessoas presentes nesta reunião. **Marcelino** salientou que a Caixa
55 pode participar, mas não tem obrigação de estar presente nas reuniões do Comitê Gestor.
56 **Domingos** complementou que a Caixa não possui técnicos suficientes, mas que pode ser
57 convidada. Com relação à apreciação e aprovação das atas, **Domingos** solicitou esclarecimento da
58 Paulina com relação ao número de atas ainda não aprovadas. **Paulina**, por sua vez, esclareceu
59 que as atas referentes às reuniões 80, 81, 82 foram disponibilizadas no mês de julho por e-mail,
60 mas que não houve oportunidade de serem apreciadas na 83ª Reunião. No decorrer do mês de
61 agosto as demais atas foram disponibilizadas, porém não foram colocadas para aprovação na 84ª
62 Reunião por falta de quórum, já que grande parte dos representantes das comunidades não se
63 fizeram presentes. **Paulina** esclareceu também que as atas, para serem inseridas no site,
64 necessariamente precisam ser aprovadas. Por fim, **Paulina** afirmou que, se aprovadas na presente
65 reunião, no dia subsequente estarão disponíveis no site. **Domingos** questionou se todos haviam
66 recebido e lido as atas, e se há alguma alteração. Visto que os membros do Comitê Gestor se
67 manifestaram favoráveis à redação, as atas da 80ª, 81ª, 82ª, 83ª, 84ª Reunião Ordinária e 22ª
68 Reunião Extraordinária foram aprovadas. **Paulina** explicou que na última ata estão bem claras as
69 instruções de como ter acesso a todas as atas no site da Prefeitura. Neste sentido, **Domingos**
70 ressaltou que também está disponível a prestação de contas, todas as medições e todos os
71 relatórios, e que está aberto para dirimir qualquer dúvida. Momento das Comunidades: **Alex** do
72 Morro da Mariquinha disse que muitas vezes as informações não são passadas de forma efetiva
73 para a comunidade, e que foi falado que seriam realizadas reuniões nas comunidades, para
74 esclarecimento sobre as obras realizadas e previstas. Também citou um problema com relação a
75 uma obra executada pela CASAN na Comunidade da Mariquinha, afirmando que semanalmente a
76 CASAN é chamada para fazer reparos na obra, devido a falta de infraestrutura pós implantação da



77 obra. Questionou a falta de obras do PAC na Comunidade do Morro da Mariquinha e a falta de
78 disponibilização dos projetos. **Domingos** esclareceu que as obras executadas pelo PAC possuem
79 projetos indicativos, e não executivos, devido à complexidade das obras. Notificou ainda a
80 existência de equipes técnicas que acompanham, fiscalizam e supervisionam as obras. **Engº.**
81 **Rogério** disse que todas as comunidades receberam cópias do projeto em reuniões comunitárias.
82 Disse também que houve atualizações. **Alex** afirmou que os custos no projeto devem ser
83 calculados pensando também na logística, e não apenas na construção. **Domingos** expôs que,
84 geralmente, o custo das obras é superior ao previsto devido ao difícil acesso e a complexidade da
85 obra, mas que os valores são embasados pela tabela SINAP. Afirmou que, devido ao grande
86 investimento na infraestrutura, a construção das unidades habitacionais obteve um pequeno avanço
87 no projeto. Disse que, como o projeto está em déficit em relação à construção de unidades
88 habitacionais, o município está com um grande investimento neste setor. **Alex** disse que moradores
89 do Morro da Mariquinha não irão aceitar se mudar para outra comunidade. Para tanto, **Domingos**
90 salientou que será estudado caso a caso, morador por morador, podendo apresentar algum tipo de
91 indenização conforme a situação. **Domingos** informou que será realizado um cronograma de
92 obras e cada comunidade deverá definir qual obra será realizada com prioridade. **Domingos**
93 relatou o problema de repasse dos recursos do governo federal para os programas. Salientou que
94 houve inúmeros avanços, inclusive com o parque urbano, porém está ciente que ainda há inúmeras
95 demandas nas comunidades do Maciço. **Alex** falou que possui laudos da Defesa Civil sobre duas
96 casas que precisam ser demolidas. Disse que a Defesa Civil precisa executar a construção de
97 muros de contenção. Também citou a necessidade de demarcação do Parque e de áreas de risco.
98 **Adriano S. Rodrigues** perguntou se existe alguma previsão em relação a reconstrução da base
99 dos contentores no Morro do Horácio. **Domingos** disse que esta obra está em processo de
100 licitação. Relatou que existia um levantamento com um custo muito elevado, mas um novo estudo
101 está sendo realizado. Citou dois casos de obras urgentes nas comunidades Monte Serrat e
102 Serrinha e destacou que a Secretaria de Habitação está aberta para analisar qualquer caso de
103 urgência das comunidades. **Adriano S. Rodrigues** parabenizou a COMCAP pelo serviço de
104 recolhimento semanal do lixo pesado. Com relação às solicitações de cópia de projetos citados
105 pelas lideranças comunitárias Alex e Adriano S. Rodrigues, **Engº. Rogério** informou que os novos
106 projetos serão apresentados junto às comunidades. **Adriano S. Rodrigues** informou a CASAN
107 que no Morro do Horácio há uma rua sem a rede de esgoto. Para tanto, **Marcelino** informou que na
108 próxima segunda-feira, a Engª. Kátia estará com uma equipe para averiguar outras demandas que
109 necessitam de reparos e já poderá verificar a situação citada pelo Adriano. **Adriano** informou que
110 haverá assembleia na comunidade do Morro do Horácio e pediu a presença do Secretário de
111 Habitação Domingos e a prestação de contas para com os moradores. **Antônio Vilela** da
112 Comunidade Tico-Tico mencionou uma colocação indevida de um portão na Servidão Curitibaanos,
113 nº 162, o que será averiguado pela SMDU. **Paulo Silva** falou sobre a necessidade de coleta de lixo
114 pesado na Servidão Boa Vista e a Servidão Andrezza, ressaltando também o caso de esgoto a céu



115 aberto da Servidão dos Lageanos, local onde transitam várias pessoas, o que torna um problema
116 de saúde pública. Para tanto, **Paulo Pinho** disse que irá verificar a demanda. **Paulo Silva** citou a
117 necessidade de instalar uma lixeira no final da Servidão 25, sendo sugerida a colocação de uma
118 lixeira provisória. Com relação à indagação do líder comunitário da Serrinha sobre a previsão de
119 instalação da rede de água na 25, **Marcelino** informou que o trecho da 25 não é oficializado. Neste
120 sentido, **Domingos** esclareceu que a referida Servidão está na área da ZEIS e disse que será
121 realizada a regularização fundiária nessas áreas. **Marcelino** disse que é preciso averiguar o
122 interesse dos moradores da Servidão Andrezza. Em relação ao terreno da Universidade Federal de
123 Santa Catarina (UFSC), **Domingos** disse que a UFSC tinha movido uma ação de despejo, porém a
124 questão está sendo negociada junto ao Município. No entanto, como a Prefeitura e a CASAN não
125 possuem a documentação da área, não é possível executar melhorias de infraestrutura na área.
126 **Alex** solicitou posicionamento da Diretoria de Gestão de Trânsito com relação às demandas
127 pendentes no Maciço do Morro da Cruz. **Sidnei do Nascimento** informou que a obra na Servidão
128 dos Gaúchos foi concluída e a obra da Rua São Judas Tadeu está em andamento. Perguntou se o
129 espaço em frente à Igreja seria destinado para a sede da Associação dos Moradores, ao que o
130 Secretário de Habitação **Domingos** confirmou a informação. **Valmor** apresentou a composição da
131 nova Diretoria da Associação de Moradores do Morro da Queimada e agradeceu a presença do
132 Secretário Domingos ontem na comunidade. Com relação às vinte e sete (27) demandas pendentes
133 da CELESC, **Adriano da Luz** relatou que, quatro não tem viabilidade, doze demandas estão com
134 os projetos prontos e falta fazer o levantamento dos demais pontos. **Adriano** disse que é
135 necessário o registro dos beneficiários para a execução das obras de extensão de rede. Dos
136 projetos prontos: (1) Regularização predial e iluminação pública na Servidão do Eucalipto; (2)
137 Regularização predial e iluminação pública na Rua Maria Soares Souza; (3) Implantação de rede na
138 Servidão dos Pássaros, Beco 02; (4) Deslocamento de poste na Servidão Felicidade e Servidão
139 Paulina; (5) Deslocamento de poste na rampa próxima a Servidão Xirú; (6) Deslocamento de poste
140 na Servidão Luis Zilli, implantação de rede na Servidão Siqueira; (7) Implantação de iluminação
141 pública na Rua São Judas Tadeu; (8) Implantação de rede na Vila Nova Descoberta; (9)
142 Implantação de rede no novo acesso ao Morro do Horácio; (10) Extensão de rede na Rua
143 Laudemiro Dias; (11) Extensão de rede na Rua Laudemiro Domingos Silvanio. **Sidnei** indagou
144 sobre uma instalação de um poste no Jagatá. **Adriano da Luz** disse que não foi possível, pois o
145 proprietário não tinha autorizado, e foi reprogramado para dia 16/10. **Domingos** disse que é
146 importante atualizar os contatos das lideranças. Para tanto, **Paulina** se prontificou a repassar à
147 CELESC os contatos dos líderes comunitários. **Domingos** citou uma pendência na Servidão Telles
148 e que, se preciso for, o Engº. Rogério Miranda poderá acompanhar a equipe da CELESC. **Alex**
149 disse que seria interessante uma visita técnica da CELESC para avaliar a situação da rede elétrica
150 nas comunidades. Também disse que não tem ciência das demandas constantes nos 27 pontos
151 citados pela CELESC. Para tanto, **Paulina** rememorou que em reuniões passadas informou que
152 estaria à disposição das lideranças comunitárias para mostrar todos os ofícios enviados pela



153 Secretaria à CELESC. Na oportunidade, novamente prontificou-se à prestar as informações dos
 154 ofícios remetidos à CELESC. **Marcelino** disse que a CASAN está viabilizando um contrato de
 155 manutenção e melhoria para o Maciço Morro da Cruz e que na segunda-feira, a empresa
 156 responsável pela manutenção e a Eng^a Katia, estarão indo às comunidades. **Marcelino** salientou a
 157 importância da cobrança e avaliou positivamente a presente reunião. **Alex** parabenizou a Empresa
 158 STC e a COMCAP pela parceria com as comunidades e salientou que a presente reunião foi
 159 esclarecedora e produtiva. Por fim **Alex** convidou os membros do Comitê Gestor para participar da
 160 Festa da Nossa Senhora Aparecida, nos dias 10, 11 e 12 de outubro do corrente ano, na
 161 Comunidade do Morro da Mariquinha. Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada e nós,
 162 Mateus Szostak e Paulina Korc, redigimos a presente ata.

LISTA DE FREQUÊNCIA
 ATIVIDADE: 85ª Reunião Ordinária do Comitê Gestor do Maciço do Morro da Cruz – PAC.
 DATA: 30 de setembro de 2015
 HORÁRIO: 16:00 horas
 LOCAL: Auditório da Casa da Memória – Rua Padre Miguelino - Centro – Florianópolis - SC.

ENTIDADE	REPRESENTANTE	ASSINATURA
A. M. Alto Oeste	Ricassari M. de Souza	
A.M.M. da Penitenciária	Teruza Ribeiro Rita Alves Clair Correira de Jesus (T)	
A.M. de Serenita	Algoz Anthony Goulart Priscila Silva (T)	
A.M. Vila São Vicente	Aurora Barros dos Santos (S) Walter José Gomes	
A.M. Morro do Cão	Leandro Stuart (T) Ana Beatriz de Silva de Abreu (S)	
A.M. Guimaraes	Valmor Coelho (S) Sandro Machado (S)	
A.M. de Jagata	Bálsam do Nascimento (T) Silmara Vargas Alves (S)	
A.M.M. do Hóspicio	Adriano Santos Rodrigues (T)	
A.M. Morro Tico Tico	Antônio Luis Vieira (T) Amanda Alves Vieira (S)	
C.C. Cristo Redentor	Marcelo Ferreira (T) Francisco Lemes (S)	
Morro do 28	Alto Corina	
C.C. Mont. Serrat	Luzia Farias Anderson Magno Ferreira (T)	
C.C. CONSERBAN	Rafael Santos da Costa (S) Renaldo Cesar Laurindo (T) Neslei Oliveira de Almeida (S)	
A.M. Morro do Moinho	Sandro Francisco da Silva Claudemar Magalhães Marinho (T) Leandro Silveira (S)	
Serviço Barreiras	Paulina Schmidt	
PMS	Elton Rosa Martinovsky (T) Nelson Macagnoli (S)	
SEMAS	Livia Fontana (T) Fernanda Santana Porto (S)	
IPUF	Claudio Boudoux Hugo Neto (T)	
IGOP	Sandra Bariluck Pezatti (T) Carlos Alberto da Silva (S)	
SMO - OBRAS	Rafael Hahn (T) Katy Cristina Vieira (S) Adriano Dravack (T) Luca Gomes Farias (S)	
S.S. Gestão do Trânsito	Edvaldo Amaro da Silva (T)	
SMU	Maithe Morsli Garcia Vieira (S)	
SMI - SAÚDE		
SMO - GOVERNO		

163

LISTA DE FREQUÊNCIA
 ATIVIDADE: 85ª Reunião Ordinária do Comitê Gestor do Maciço do Morro da Cruz – PAC.
 DATA: 30 de setembro de 2015
 HORÁRIO: 16:00 horas
 LOCAL: Auditório da Casa da Memória – Rua Padre Miguelino - Centro – Florianópolis - SC.

ENTIDADE	REPRESENTANTE	ASSINATURA
SME - EDUCAÇÃO	Cristiano Vitor da Silva (T) Pedro Rodrigues (S)	
FLORAM	Mauro Manoel da Costa (T)	
COMCAP	Elton Queiroz Farias (S) Paulo Roberto da Rocha e Pinho (T)	
CASAN	Ulisses Laureano Bianchini (S) Marcelino Alair Dutra (T)	
CELESC	Israel Matola (S) Kátia Regina Medeiros Renato João Horstmann Adriano Luz	
SMHSA	Walcirio Sandro da Costa Moreira Sarmara Silva de Souza Domingos Savili Zancanaro (T) Paulo Bastos Abravanel Beteina D'Ávila Rogério Miranda	
TECNICOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E SANEAMENTO AMBIENTAL		
ENTIDADE	REPRESENTANTE	ASSINATURA
SMHSA	Marcia Dreyer de Aguiar	
SMHSA	Paulina Korc	
SMHSA	Elizorete Telles	
SMHSA	Zoi Sabino de Lima	
SMHSA	Carmelita Lúcia Back	
SMHSA	Juliana Ouellet	
SMHSA	Cleúcia Brasil de Barros	
SMHSA	Michaél Goulart Martendal	
SMHSA	João Manoel Lopes	
SMHSA	Rita de Cássia Dutra	
SMHSA	Jenaina Vertini Dutra - Estagiária	
SMHSA	Luiz Claretex - Estagiário	
SMHSA	Natália Tonello - Estagiária	
SMHSA	Isopsona dos Santos - Estagiária	
SMHSA	Mateus Szostak	
PARCEIROS e EMPRESAS CONTRATADAS		
ENTIDADE	REPRESENTANTE	ASSINATURA
STC	Valdeir Rogério Lima	
STC	Helio Fernando Madruga	
Engvix	Guilherme Larys de Almeida Godoy	
Engvix	Cilvia Kuelen dos Santos	
Engvix	Marcos Vinícius de Souza Maurício de Almeida	

164

165