



1 ATA da 44ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMITÊ GESTOR DO MACIÇO DO MORRO DA CRUZ - 28/09/2011.
2 Aos vinte e oito dias do mês de setembro de dois mil e onze, às dezesseis horas, na Casa Brasil
3 Vidal Ramos, sito à Rua Vitor Konder, Nº 321 – Centro – Florianópolis se reuniram, conforme lista de
4 freqüência anexa, os integrantes do Comitê Gestor do Maciço do Morro da Cruz (MMC). Na
5 oportunidade estiveram presentes vinte e nove (29) pessoas representando entidades
6 comunitárias, governamentais, ONGs, moradores e empresas contratadas. O Secretário
7 Municipal de Habitação e Saneamento Ambiental, em exercício, **Engº. Nelson Bittencourt**
8 iniciou a reunião agradecendo o comparecimento de todos e informando sobre o estado de
9 saúde do Secretário de Habitação Átila Rocha dos Santos. Após a apresentação da pauta,
10 solicitou ao Sr. Antônio Simões Neto, representante da Secretaria Municipal de Obras (SMO)
11 que apresentasse o panorama das ações executadas no Maciço. Na oportunidade **Sr. Simões**
12 relatou que as demandas apresentadas nas reuniões, referentes ao Morro do Tico-Tico, foram
13 todas resolvidas em parceria com a comunidade, de acordo com as informações obtidas com
14 os técnicos da SMO. Com relação à Rua Ângelo Laporta, Sr. Simões solicitou à D. Neide que,
15 caso até o dia 30/09 não tenha sido resolvido o problema da malha viária, D. Neide deverá
16 comunicar à SMO. Foi relatado que na subida da Rua Anibal Nunes Pires, a rotatória está
17 dificultando o tráfego de caminhões e ônibus. Neste sentido, Vereador Renato irá oficializar o
18 pedido para diminuir a dimensão da mesma. **Sr. Salvador** solicitou a melhoria do asfalto em
19 frente à casa nº 850, onde o ônibus faz a volta no final da Rua Ângelo La Porta. Foi
20 identificada a necessidade de reenviar o ofício à SMO para recuperação da drenagem no final
21 da Caeira da Vila Operária. **Vitor** da Celesc relatou que após a reunião junto às lideranças
22 comunitárias, a CELESC está identificando os locais e que, em dez (10) dias será elaborado o
23 projeto. Informou ainda que, para o deslocamento da rede, também serão necessários dez (10)
24 dias da elaboração do projeto. O deslocamento do poste poderá ser executado em trinta (30)
25 dias. **Sr. Berto** reclamou com relação a rede de esgoto na General Vieira da Rosa. **Rampinelli**
26 esclareceu que na reunião junto à Casan houve encaminhamento com relação às demandas
27 do Mont Serrat. Informou ainda que as obras estão sendo realizadas no Mont Serrat e
28 esclareceu que foi instalada rede provisória enquanto está sendo implantada a nova rede. Com
29 relação ao problema de entupimento da boca-de-lobo em frente à Creche, na Rua General
30 Vieira da Rosa, será remetido ofício à SMO para solicitar providências. **Sr. Berto** solicitou
31 atenção especial à situação de duas casas em situação de risco no Mont Serrat. Na
32 oportunidade, **Simone Lolatto**, assistente social de referência da comunidade relatou que Sr.
33 Alex foi atendido com aluguel social, já com relação ao Sr. Vilson, os vizinhos irão transportar a
34 casa para um local seguro. Relatou também que ambas as casas estão interditadas
35 permanentemente pela Defesa Civil Municipal. **Sr. Berto** falou também sobre a dificuldade de



36 encontrar casa para alugar no Maciço pelo valor disponibilizado pela prefeitura. Considerando
37 o problema relatado pelo Sr. Berto, Secretário **Nelson** relatou que uma equipe de técnicos da
38 PMF e lideranças comunitárias foram verificar novas alternativas de habitação, exemplificando
39 Brusque, a Casa Modelo Fischer. **Sr. Berto** informou que a comunidade foi à Caixa Econômica
40 para ver a possibilidade de construir casas com mais agilidade. **Nelson** refletiu que a SMHSA
41 precisa ter recurso disponível para situações emergenciais – reserva técnica – pois não é viável
42 ficar pagando aluguel social sem expectativa de atendimento com habitação. Com relação ao
43 problema do poste que está caindo na comunidade do Morro da Penitenciária, **Vitor** relatou que
44 há problema com implantação por causa da rocha. No projeto, em elaboração, está sendo
45 providenciado um poste de fibra que, em 30 dias a obra estará pronta. Com relação ao
46 deslocamento de rede, **Vitor** informou que está em estudo para ver a alternativa para resolver o
47 problema da comunidade. **Rampinelli** informou que em aproximadamente trinta dias iniciará a
48 instalação dos boosters, e em quinze (15) dias iniciará a instalação da rede de esgoto no Morro
49 da Penitenciária. **Sr. Rogério** do Morro da Mariquinha relatou que foi entregue ofício à CELESC
50 com relação aos problemas referente à comunidade. **Vitor** disse que nos próximos dias
51 técnicos da CELESC irão ao local para tomar conhecimento da situação. Com relação à
52 solicitação do Sr. Antônio Varela, sobre a rede elétrica que passa pelo seu terreno,
53 considerando que não houve acordo, **Nelson** solicitou que a assistente social de referência
54 Maria da Graça articule a reunião entre a SMHSA, CELESC e o beneficiário. **Sr. Joel** informou
55 que aguarda as obras na comunidade do Morro do Horácio. **D. Neide** relatou que o
56 CONSEBAN também aguarda as obras. Disse que as servidões e escadarias estão em
57 péssimas condições devido as intensas chuvas e lamentou que nem projeto tem para aquela
58 localidade. O problema é que não tem projeto e quem garante que a nova gestão municipal
59 assuma este compromisso. **D. Neide** relatou que as casas em situação precária não tem
60 previsão para novas habitações. Demonstrou admiração que o município foi premiado pelo
61 PAC do Maciço. **Américo** informou que já existe o projeto. **D. Neide** quer tomar conhecimento
62 sobre o projeto que trata da melhoria na sua comunidade. **Nelson** solicitou que **D. Neide** se
63 dirija à assistente social de referência Juliane para articular horário e local da reunião para
64 esclarecer as dúvidas. **D. Rosa** da comunidade Jagatá solicitou complementação da rede que
65 faltavam os postes. A comunidade fez o levantamento de dez (10) famílias, faltando cadastro
66 de três (03) famílias. Com relação ao muro da creche municipal que está em situação de risco,
67 relatou **D. Rosa** que a escavação foi realizada pelo morador vizinho. A Secretaria de Habitação
68 informou que está no aguardo do laudo da Defesa Civil. Para a ampliação de rede no Jagatá,
69 anteriormente citada, o projeto está em fase de elaboração. Com o projeto elaborado, será
70 solicitada autorização da SMDU para fazer as ligações prediais. Com relação às lâmpadas



71 queimadas na Rua Laura Silva de Jesus, a Comunidade da Queimada aguarda as providências
72 da COSIP. **Vitor** informou que a CELESC precisa dez (10) dias para fazer os projetos e trinta
73 (30) dias para a execução dos serviços de deslocamento de poste e outros serviços,
74 considerando a data da vistoria realizada pelo técnico da CELESC. Na sequência, foram
75 avaliadas as questões pertinentes à CASAN: **Engº. Américo** relatou que a reunião das
76 lideranças comunitárias junto à CASAN foi bastante produtiva. Foram disponibilizados estes
77 telefones para contato: 08006430195 e 3221-5712. **Kelly** salientou que a CASAN se dispôs a
78 ser parceira no Projeto do Maciço. **Sr. Berto** reclamou sobre o vazamento de água na Rua
79 Nestor Passos, porém não conseguiu falar com ninguém através do telefone 3221-5712. **Sr.**
80 **Salvador** também disse que o número 3221-5712 demora muito para ser atendido. Com
81 relação à COMCAP, **D. Neide** ressaltou a importância do cronograma do lixo pesado, para
82 saber o local onde é instalada a caixa broocks, pois os locais são alterados durante o ano.
83 Salientando que agora a caixa deverá ser colocada na base da escadaria da Rua Djalma
84 Moellmann. Técnicos da COMCAP e Secretaria de Habitação irão verificar a situação e fazer
85 contato com D. Neide. **Sr. Salvador** esclareceu que são quatro (04) pontos de coleta do lixo
86 pesado, por isso a necessidade de contatar com a COMCAP. Com relação à fiscalização, **D.**
87 **Neide** relatou sobre a dificuldade do deslocamento de veículos. Sugeriu que fosse realizada
88 ronda pela Guarda Municipal para inibir o estacionamento em locais não permitidos. **Sr. Berto**
89 solicitou providências quanto a melhoria da malha viária da Rua General Vieira da Rosa. Com
90 relação à construção das habitações, **Engº. Américo** relatou que, considerando a dificuldade
91 junto às empresas, uma equipe técnica realizou visita em Brusque, para conhecer o modelo de
92 habitação construído naquele município. **Sr. Joel** repassou as informações obtidas na visita,
93 avaliando como positivo o modelo com possibilidade de adequar à nossa realidade,
94 principalmente pela facilidade no transporte das peças utilizadas para edificação que são leves.
95 Houve questionamento com relação à possibilidade de pagamento das habitações pelas
96 famílias de baixíssima renda. **Kelly** esclareceu que é realizado um estudo social para avaliar as
97 possibilidades de pagamento. **Sr. Teco** defende que, “se vão fazer casa popular, que façam
98 com três (03) quartos”. **Kelly** esclareceu que a Prefeitura tem limitação financeira. O Governo
99 Federal libera vinte e três mil reais (R\$23.000,00), o restante do recurso para a habitação deve
100 ser liberado pela Prefeitura. Com relação à indagação da D. Neide sobre a facilidade para levar
101 o material até o local, João Maria esclareceu que o modelo de casa apresentado facilita o
102 transporte das peças, bem como há possibilidade de ampliação da casa. Disse ainda que esta
103 é um alternativa para situações de emergência. **Américo** informou que serão confeccionadas
104 dezesseis (16) placas para colocar nas comunidades que informam sobre a premiação
105 recebida em Brasília. **D. Neide** externou sua indignação com a premiação que a prefeitura



106 recebeu pelo Projeto do Maciço. “O louvor está com a Serrinha e Caeira, mas as demais
107 comunidades que não foram beneficiadas e, por isso, não tem motivo de divulgar a premiação”,
108 disse **D. Neide. João Maria** esclareceu que a premiação é decorrente da complexidade do
109 Projeto. O mérito é em função do projeto e não das obras. Como último ponto de pauta, foram
110 apresentados os informes: **1) Realização de novas Plenárias Públicas para composição do**
111 **Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social.** Foram entregues os seguintes
112 documentos: Extrato da Ata que justifica a anulação de cinco plenárias; Edital de Convocação
113 Nº 002/2011 e a Lista das localidades que pertencem a cada distrito. **2) Municipalização do**
114 **Colégio Celso Ramos: Paulina** informou que houve reunião no dia 21/09 entre a SME e SDR
115 estabelecendo acordos sobre alteração da Lei Nº 15.531, permanência no fornecimento de
116 água, energia elétrica e vigilância do estado até o final da reforma. Próxima reunião da
117 Comissão Celso Ramos - CCR será no dia 06/10, às 16 horas, na SME (Rua Conselheiro
118 Mafra - 5º andar) para tratar sobre a utilização do ginásio de esportes. **3) Relato das podas de**
119 **árvores realizadas: Vereador Renato** informou que fez acordo com Sr. Adalto para a poda e
120 corte das árvores em troca da madeira. Porém, dada a dificuldade de retirar o material, o
121 mesmo não executou as demais podas e cortes. **Renato** disponibilizou o telefone do Sr. Adalto
122 9626-7448, e se comprometeu em fazer novo contato para ver a possibilidade do Sr, Adalto
123 fazer a poda e a COMCAP retirar o material. **4) Danilo da FLORAM** remeteu e-mail informando:
124 “Estivemos com a equipe técnica da Habitação e empreiteira da obra da Sede do Parque para
125 vistoriar o andamento da mesma, no dia 21/09/11.Os resultados da vistoria e demais
126 encaminhamentos serão discutidos em reunião do Conselho Consultivo do Parque, agendada
127 para o dia 05/10/2011, às 16:00h, na FLORAM”. **5) Problemas com iluminação pública**
128 **queimada ou que não funciona, ligar: 08006456405. 6) Revista Brasileira da Habitação:**
129 **Publicação do artigo Redução de Riscos: Evitando tragédias e melhorando a qualidade de vida**
130 **em Florianópolis (Maciço do Morro da Cruz e Região Chico Mendes). 7) Disponibilização das**
131 **placas referentes à premiação para instalação nas comunidades. 8) Curso de Informática**
132 **Básica: O parceiro anterior era SENAI e agora é o SENAC. O curso é para adolescentes a**
133 **partir dos 16 anos e 6º ano ensino básico. O PAC Cultural está promovendo este curso e terá**
134 **um Comitê Gestor, faltando definir os representantes. Estão disponíveis trinta (30) vagas com**
135 **um computador para cada adolescente. Finalizando a reunião, Paulo Pinho** informou da
136 **COMCAP** relatou sobre os contentores adquiridos com recursos do PAC e solicitou que as
137 **lideranças verificassem junto aos moradores os possíveis locais para instalação dos**
138 **contentores. D. Neide** ressaltou sobre a responsabilidade dos moradores em colocar o lixo
139 dentro dos contentores. Nada mais havendo a tratar foi encerrada a reunião e eu, Paulina Korc
140 redigi a presente ata.